



COMUNE DI LARI
(Prov. di Pisa)
Servizio Tecnico
U.O. Lavori Pubblici - Espropri

Piazza Vittorio Emanuele II n. 2 - 56035 LARI
Tel. 0587/687511 - Fax. 0587/687575



BANDO PER AFFIDAMENTO CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI ENERGIA ELETTRICA PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO VIA S. PERTINI - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D.LGS 163/2006 (Rettificato con Determinazione n. 73 del 07/06/2011)

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 69 del 27/05/2011 codesta Spett.le ditta è invitata a partecipare alla gara per l'appalto dei lavori specificati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo n.163/2006.

1. Stazione appaltante: Comune di Lari - Piazza V. Emanuele II°, 2 cap. 56035, centralino 0587 687511 - fax 0587 687575 - cod. fisc. 00350160503 – www.comune.lari.pi.it;

Per informazioni : Ufficio U.O.LL.PP.- Espropri:

Arch. Daniela Montanelli, tel. 0587 687524 - e-mail: montanellid@comune.lari.pi.it;

Arch. Cristina Vannozzi, tel. 0587 687524 - e-mail: c.vannozzi@comune.lari.pi.it;

2. Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Lari – Scuola Media via Sandro Pertini Loc. Perignano.

CIG: 25841869BD

3. Natura ed entità delle prestazioni:

Progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione di n. 1 installazioni energetiche alimentate dalla fonte solare fotovoltaica per una potenza elettrica nominale complessiva pari a 93,60 kW_p, secondo le soluzioni tecniche descritte nei progetti preliminari allegati che costituiscono parte integrante del bando, reperibili al sito web www.comune.lari.pi.it

I sistemi installati dovranno produrre, nel corso del primo anno di esercizio, un quantitativo di energia non inferiore a 120.360 kWh (centoventimilatrecentosessanta chilowatt-ora), tali valori essendo considerati normalizzati ai valori di irraggiamento solare stimati nei rispettivi summenzionati progetti preliminari, nonché al lordo di eventuali interruzioni di esercizio per cause non imputabili al concessionario.

4. Importo complessivo dell'investimento:

L'importo complessivo dell'investimento stimato in via preliminare è di € 578.192,16 (Euro cinquecentosettantottomilacentonovantadue/16) di cui € 394.000,00 per lavori e € 40.000,00 per gli oneri per la sicurezza, € 56.420,00 per spese di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e comprensivi di IVA e oneri previdenziali, come meglio specificato negli elaborati progettuali posti a base di gara.

L'investimento comprende, in particolare, le seguenti voci tutte da eseguire a propria cura e spese del concessionario:

- la progettazione definitiva ed esecutiva ;
- la direzione lavori e collaudo dei lavori;
- il coordinamento nella fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in base al D.Lgs 81/2008;
- realizzazione e posa in opera delle installazioni fotovoltaiche sulla base del progetto esecutivo redatto dallo stesso ed approvato dal concedente;
- certificazioni e collaudi delle installazioni fotovoltaiche;
- allacciamenti connessione alla rete elettrica pubblica alle reti elettriche esistenti e relative pratiche progettuali e amministrative;
- realizzazione/adeguamento delle cabine elettriche di trasformazione MT/BT, qualora necessario, comprese tutte le apparecchiature elettriche necessarie per consentire l'immissione in rete dell'energia elettrica prodotta dagli impianti fotovoltaici;
- opere edili e stradali connessi alle opere di installazione ed esercizio, compresi gli scavi, i cavidotti, i cavi i quadri elettrici e gli allacciamenti elettrici;
- iter amministrativi autorizzativi eventualmente necessari
- manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione degli impianti F.V.;
- oneri di progettazione relativa al progetto preliminare e alla commissione aggiudicatrice e alla redazione e pubblicazione del bando di gara;
- assistenza al Comune nell'elaborazione della documentazione per l'accesso alle tariffe incentivanti di cui al Decreto Ministeriale 06.08.2010;
- utile di impresa e spese generali;

5. Le opere da realizzare rientrano nella:

- categoria prevalente: **“OG9” “Impianti per la produzione di energia elettrica”** – classifica II o superiore, a qualificazione obbligatoria, o in alternativa **“OG11” “Impianti tecnologici”** - classifica II o superiore.

Non vi sono altre categorie scorporabili, generali o speciali, diverse dalla categoria prevalente.

6. Sistema di gara e criterio di aggiudicazione: Procedura aperta da aggiudicarsi in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 144, comma 1, e 83 del D.Lgs. 163/2006, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- **Offerta economica:** Punteggio massimo 60/100, suddivisi come segue:

1.1. Durata della concessione: Punteggio massimo 20 /100

Alla durata più bassa viene attribuito il punteggio di 20 punti; alle altre offerte verrà attribuito un punteggio proporzionalmente inferiore.

Percentuale spettante al Comune sull'introito complessivo, derivante dalla somma dell'introito della “tariffa incentivante” e dell'introito derivante dallo “scambio sul posto” di energia prodotta annualmente e non consumata ceduta alla rete di distribuzione elettrica, calcolata su base annuale e indicizzata all'effettivo contributo regionale, di cui al successivo punto 7. “Finanziamento dell'opera e pagamenti”, che sarà trasferito al soggetto aggiudicatario: Punteggio massimo 40/100

All'offerta più alta viene attribuito il punteggio di 40 punti; alle altre offerte verrà

attribuito un punteggio proporzionalmente inferiore.

2. **Offerta tecnica:** Punteggio massimo 40/100, descritto come segue:

- 2.1. Pregio tecnico e migliorie progettuali (qualità del progetto e dell'impianto proposto, produzione minima annua garantita, migliorie rispetto alla soluzione a base di gara, finiture, assemblaggi, ecc.): Punteggio massimo 15/100

Il punteggio sarà attribuito sulla base della Relazione e degli allegati tecnici di progetto proposti, in particolare in relazione alla produzione minima annua garantita, alle soluzioni eventualmente adottate per migliorare il progetto e il prodotto finito rispetto alle descrizioni minime di cui al Capitolato Speciale e all'allegato progetto preliminare.

- 2.2. Manutenzione e Servizi post-operam (qualità del piano di manutenzione ordinaria e straordinaria, installazione di sistemi di monitoraggio della produttività, ecc.): Punteggio massimo 10/100.
- 2.3. Requisiti tecnici del candidato (professionalità dell'impresa e delle professionalità coinvolte, esperienze, certificazioni di qualità): Punteggio massimo 5/100.
- 2.4. Tempo di esecuzione dei lavori (data di collaudo): Punteggio massimo 5/100.
- 2.5. Offerta di servizi opzionali. Fino a punti 5/100

Rientrano fra i servizi opzionali l'analisi energetica, l'installazione di sistemi di monitoraggio dei consumi e quant'altro rivolto a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio.

Le offerte saranno esaminate e valutate da un'apposita Commissione giudicatrice, da nominarsi dopo la scadenza del termine assegnato per la presentazione delle offerte stesse.

La Commissione valuterà l'offerta-progetto, sulla base degli elementi innanzi precisati e secondo quanto sopra specificato.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggiore punteggio totale.

In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio pubblico.

Si darà corso all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché validamente prodotta.

L'Amministrazione ha facoltà di non aggiudicare l'appalto, senza che tanto comporti alcuna pretesa da parte dei concorrenti.

Nessun compenso è dovuto per la partecipazione alla gara, quale che sia il suo esito.

L'offerta ha una validità di 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art.86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Si potrà procedere di conseguenza all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché accettabile ai sensi del citato art.86, comma 3. In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, comma 3, del D. Lgs. n.163/06, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

7. Finanziamento dell'opera e pagamenti: La controprestazione, a titolo di compenso, a favore dell'Appaltatore consisterà nel diritto di essere ammesso ad usufruire tramite la cessione del diritto da parte del Comune, quale soggetto responsabile e beneficiario, degli introiti derivanti dalle "tariffe incentivanti" e dallo "scambio sul posto" per il periodo di valenza contrattuale stabilita dall'offerta economica. Le modalità, i tempi e le condizioni per l'erogazione delle tariffe incentivanti sono quelle stabilite dall'Autorità per l'Energia Elettrica (art. 10 D.M. 19.02.07). Il Comune rinnoverà annualmente a GSE l'autorizzazione di cui all'art. 4, co. 3 della delibera 90/07 dell'Autorità per l'Energia Elettrica in favore dell'aggiudicatario, per "il solo periodo del contratto" di cui al D.M. 19.2.2007. Tale compenso è da ritenersi omnicomprensivo; eventuali oneri gravanti su esso (ad esempio: oneri GSE, iva, irap, ecc) dovranno essere decurtati dall'incentivo stesso.

Il Comune si impegna a presentare domanda di contributo per il finanziamento dell'opera alla Regione Toscana secondo le procedure previste dal Decreto n. 6638/2010 del 30/12/2010 e successive modificazioni. Il Comune si impegna a porre in opera tutti gli adempimenti necessari all'acquisizione del contributo di cui risulterà assegnatario e a destinare tale contributo al soggetto

aggiudicatario, quale compartecipazione all'investimento, detratte le spese tecniche direttamente sostenute dall'Ente. Tale contributo sarà corrisposto al concessionario secondo le modalità previste dal citato Decreto regionale.

Inoltre l'aggiudicatario beneficerà di parte del controvalore economico dell'energia prodotta dall'impianto secondo quanto previsto dall'offerta economica. Tale controvalore economico sarà ridotto in funzione del contributo regionale acquisito, in modo da garantire l'invarianza del corrispettivo complessivo per il concessionario. (Ad ogni 10% di finanziamento a fondo perduto corrisponderà una diminuzione del 20% della quota di trasferimento relativa al valore dell'energia prodotta rispetto all'offerta economica, fino all'azzeramento di tale quota).

Le opere oggetto della concessione sono da intendersi a completo carico del concessionario.

Il concessionario non è tenuto a corrispondere alla Amministrazione concedente alcun canone per tutta la durata della concessione per il comodato d'uso delle superfici concesse.

8. Affidamento lavori a terzi: Ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. i candidati alla concessione sono invitati a dichiarare nelle offerte la percentuale, ove sussista, del valore globale dei lavori oggetto della concessione che essi intendono appaltare a terzi ovvero ad imprese munite di tutti i requisiti di legge.

Per la quota parte che il concessionario avrà dichiarato in sede di gara di voler appaltare a terzi, lo stesso dovrà procedere con procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. Il tempo necessario per l'espletamento delle procedura ad evidenza pubblica e per la stipula dei relativi contratti di appalto non potrà in alcun modo inficiare i termini stabili dal disciplinare.

9. Termini per l'esecuzione delle prestazioni e durata massima della concessione

Il termine massimo per la consegna del progetto definitivo degli impianti fotovoltaici, è fissato in **trenta giorni** (30) dalla data di aggiudicazione.

Il tempo massimo di consegna del progetto esecutivo sarà di ulteriori **quindici giorni** (15) dalla data di consegna del progetto definitivo.

Le progettazioni dovranno redigersi ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 163/2006 e del DPR 554/1999 e s.m.i., progetti che saranno soggetti ad approvazione da parte dell'Amministrazione concedente ed alla validazione ai sensi dell'art. 47 del DPR 554/1999 e s.m.i. da parte del Responsabile Unico del procedimento

L'amministrazione si riserva la possibilità di provvedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/1999. Il termine massimo per ultimare i lavori, le installazioni di tutti i sistemi di generazione fotovoltaica di cui al progetto esecutivo ed il relativo collaudo è fissato in giorni 79 (settantanove- lavori 49 + 30 per collaudo) dalla data del verbale di consegna dei lavori e comunque. Durata massima della concessione anni 20.

10. Disponibilità della documentazione progettuale: Il progetto preliminare a base di gara è composto dai seguenti elaborati:

Relazione generale

Relazione tecnica

Relazione economica

Cronoprogramma

Planimetria generale

Prospetti moduli su cavalletti

Prospetti tipo di moduli complanari

Relazione elettrica e Schema elettrico

La documentazione costituita da progetto preliminare, modelli per la gara e schema di concessione è scaricabile sul sito del comune all'indirizzo www.comune.lari.pi.it alla sezione "Bandi di gara".

11. Soggetti ammessi a partecipare: possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34, comma 1, del D.lgs n.163/2006, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.lgs n.163/06 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D. Leg.vo n.163/06. Sono ammessi anche concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia alle condizioni previste dal D. Leg.vo n.163/06 e, in particolare, dagli articoli 38, commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

E' esclusa dalla partecipazione al presente appalto l'impresa che si trovi in almeno una delle condizioni previste dall'articolo 38 del D. Lgs. n.163/2006.

Ai sensi dell'art.37, comma 7, del D.Lgs n.163/2006, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art.34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n.163/2006 sono tenuti, pena l'esclusione dalla gara, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Ai sensi di quanto previsto dall'art.36, comma 5, del D.Lgs 163/2006, è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi del medesimo art.34, comma 2, del D.Lgs n.163/2006, saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o per i quali la stazione appaltante accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

In caso di risoluzione del contratto per reati accertati e per la revoca dell'attestazione di qualificazione si applica quanto previsto dall'art.135 del D.Lgs. 163/2006.

12. Requisiti di partecipazione:

1) Requisiti di carattere generale:

Insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, in capo ai soggetti espressamente richiamati dal medesimo articolo;

Oltre all'inesistenza delle condizioni sopradescritte, l'impresa, a pena di esclusione dalla gara, deve anche dichiarare:

a) che è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della gara e indica i relativi dati di iscrizione, nonché le persone attualmente in carica indicate dall'art.38, comma 1, lett.b) e c), del D. Lgs. n.163/06 (indicare i nominativi, le qualifiche, luogo e data di nascita e i dati di residenza del legale rappresentante e dei seguenti altri soggetti: per le imprese individuali: il titolare e il direttore tecnico se diverso dal titolare; per le società in nome collettivo: tutti i soci e il direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e il direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzio: tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico *o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*)

b) le eventuali persone con le stesse cariche sopra indicate, per ciascun tipo di impresa, cessate dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando (indicare gli stessi dati di cui al punto precedente).

Inoltre, sempre per quanto riguarda tutti i soggetti di cui al precedente punto a) (ovvero il legale rappresentante e i seguenti altri soggetti: per le imprese individuali: il titolare e il direttore tecnico se diverso dal titolare; per le società in nome collettivo: tutti i soci e il direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e il direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzio: tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico o *il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) devono essere rese le seguenti dichiarazioni:

1) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27.12.56, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 575/1965;

2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che, comunque, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, né condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione (*l'esclusione e il divieto operano nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata*);

3) che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27.12.56, n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

4) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto.

2) Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

Svolgimento negli ultimi 5 anni di gestione di sistemi di produzione di energia da fonte fotovoltaica per un importo medio non inferiore al 30% per cento dell'investimento previsto a base di gara; Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di soggetti o di consorzio equiparato tale il requisito di cui al precedente punto deve essere posseduti dal raggruppamento o consorzio nel suo insieme.

3) Requisiti di qualificazione:

A) In caso di concorrenti che intendono eseguire direttamente l'opera, i concorrenti devono essere in possesso di qualificazione S.O.A. in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, per prestazione di progettazione e costruzione, nella categoria "OG9" "Impianti per la produzione di energia elettrica" classifica IIa o superiore, ovvero, in alternativa, "OG11"

I concorrenti che possiedono la **qualificazione SOA per prestazioni di sola costruzione**, e non per costruzione e progettazione, possono partecipare alla gara, ex art. 3 comma 8 del D.P.R. n. 34/2000, in associazione temporanea con i soggetti di cui all'art. 90 co.1 lett. D), e), f), g) e h) del D.Lgs. n. 163/2006 che possiedono i sottoelencati requisiti professionali:

a.1 assenza delle condizioni previste dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. n. 554/99;

a.2 iscrizione all'Albo professionale degli Ingegneri ed abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza;

a.3 requisiti previsti dall'art. 63 c.1 lettera o) del D.P.R. 554/99;

a.4 Le società di Ingegneria dovranno possedere i requisiti previsti dall'art. 53 del D.P.R. n. 554/99; per il direttore tecnico non deve sussistere alcuna delle condizioni previste dagli artt. 52 e 51 del D.P.R. n. 554/99;

a.5 Le società di professionisti dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 54 del D.P.R. n. 554/99;

B) Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione deve essere in possesso dei requisiti generali di cui al punto 1 e dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di cui al punto 2.

Inoltre, dovrà dichiarare di non eseguire direttamente i lavori oggetto della concessione e alternativamente:

- indicare le imprese collegate, individuate ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 163/2006 esecutrici dei lavori che, a loro volta, devono possedere i requisiti generali, economico-finanziari e tecnico organizzativi e di qualificazione prescritti per l'esecuzione dei lavori, associandosi eventualmente con i soggetti di cui all'art. 90 co.1 lette d), e), f), g), e h) del D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei prescritti requisiti;

- impegnarsi ad affidare i lavori a terzi, nel rispetto della vigente normativa in materia di lavori pubblici, con specifico riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità tecnica ed economica e di qualificazione sia per l'esecuzione dei lavori che per la progettazione degli stessi. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 i requisiti di qualificazione prescritti dal presente bando devono essere posseduti nella misura minima di cui all'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999.

Resta fermo che ciascuna associata dovrà, a pena di esclusione, essere qualificata in rapporto alla propria quota di partecipazione al raggruppamento.

13. Cauzione provvisoria: ai sensi dell'art.75 del D. Lgs. n.163/2006, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, pari a **€ 11.563,84 (euro undicimilacinquecentosessantatre84)**, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso qualunque sportello della Banca Cassa di Risparmio Pisa Livorno Lucca S.p.a.;

- da fideiussione bancaria prestata da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. leg.vo 1.9.93, n.385 o da polizza assicurativa prestata da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione o da polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D. leg.vo 01.09.93, n.385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della programmazione economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D. leg.vo 01.09.93, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo di cui al Decreto 12 marzo 2004, n.123, del Ministero delle Attività Produttive; in particolare, secondo quanto previsto dal menzionato decreto, ai concorrenti sarà sufficiente presentare a questa stazione appaltante la sola scheda tecnica – schema tipo 1.1 scheda tecnica 1.1 - contenuta nel citato Decreto, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

Ai sensi dell'art.40, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006, per le imprese certificate secondo il sistema di qualità Uni En Iso 9000, la cauzione è ridotta del 50%, ma solo nel caso in cui l'oggetto della certificazione sia lo stesso dell'appalto.

La fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa non dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, clausole limitative di responsabilità dell'istituto fideiussore. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art.34, comma 1, lett.d) e lett.e) del D. Lgs. n.163/06, già costituiti o ancora da costituire ai sensi dell'art.37, comma 8, del citato Decreto, la garanzia provvisoria dovrà, a pena di esclusione dalla gara, essere necessariamente intestata a tutte le imprese che costituiscono o costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e, se costituita in forma di fideiussione, essere altresì sottoscritta da ciascuna di esse.

In luogo del documento comprovante la costituzione della cauzione provvisoria non potranno, pena l'esclusione dalla gara, prodursi denaro, assegni o altri valori o titoli.

14. Cauzione definitiva: ai sensi dell'art.113 del D. Lgs. n.163/2006 l'aggiudicatario dell'appalto dovrà costituire una cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale dei lavori. Si precisa che, secondo quanto disposto dallo stesso art.113, in caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10%, la suddetta garanzia dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% e, ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento dovrà essere di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. I fideiussori dovranno avere i requisiti di cui all'art.107 del DPR 21.12.99, n.554 e autorizzati dal Ministero dell'Economia e Finanza.

Ai sensi dell'art.40, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006, per le imprese certificate secondo il sistema di qualità Uni En Iso 9000, la cauzione è ridotta del 50%, ma solo nel caso in cui l'oggetto della certificazione sia lo stesso dell'appalto.

La garanzia, a pena di esclusione dalla gara e acquisizione della cauzione provvisoria, dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo di cui al Decreto 12.3.2004, n.123, del Ministero delle Attività Produttive; in particolare, secondo quanto previsto dal menzionato decreto, ai concorrenti sarà sufficiente presentare a questa stazione appaltante la sola scheda tecnica – schema tipo 1.2 scheda tecnica 1.2 - contenuta nel citato Decreto, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

15. Comunicazioni: Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra il Comune e gli operatori economici possono avvenire attraverso la combinazione dei seguenti mezzi: posta, fax, via elettronica, per telefono, come disposto dall'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 163/2006.

16. Subappalto: L'affidamento in subappalto o in cottimo è ammesso, ai sensi dell'art.141 del DPR 21.12.99, n.554 e dell'art.118 D. Lgs. n.163/06, nei limiti previsti dalla legislazione vigente a condizione che i concorrenti all'atto dell'offerta indichino i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo, con avvertimento che, in caso negativo, decadrà dalla facoltà di formulare istanze in tal senso.

17. Avvalimento: il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 del D.Lgs n.163/06, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine, oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, allega:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art.48 del D.lgs n.163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.lgs. n. 163/2006;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.lgs. n.163/2006;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi del citato art.34, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art.34, comma 2, con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla precedente lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, la stazione appaltante escluderà il concorrente e provvederà ad escuterà la garanzia; trasmetterà, inoltre, gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'art.6, comma 11, del D. lgs. n.163/06.

Non è ammesso, ai sensi dell'art.49, comma 6, del D. lgs. n.163/06, l'avvalimento di più imprese ausiliarie; pertanto, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

18. Forma del contratto: atto pubblico amministrativo, stipulato in forma scritta, in conformità a quanto disposto dall'art.109 del DPR 554/99. Si precisa che le spese conseguenti all'atto saranno a carico della ditta appaltatrice, ai sensi dell'art.112 del DPR 554/99 e dell'art. 8 del D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n.145.

19. Facoltà di interpello di altre imprese art.140, commi 1 e 2, del D. Lgs. n.163/06: l'Amministrazione comunale, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Sarà proceduto all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto miglior offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte in sede di gara dall'originario aggiudicatario.

20. Offerta – Presentazione - Termini: L'offerta dovrà essere presentata, **a pena di esclusione dalla gara**, all'ufficio protocollo del Comune di Lari – Piazza Vittorio Emanuele II, n. 2, entro e non oltre le **ore 13,00 del giorno 25 Giugno 2011** in busta chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, recante esternamente, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

“AFFIDAMENTO CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI ENERGIA ELETTRICA PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO VIA S. PERTINI - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D.LGS 163/2006”

Il recapito tempestivo delle offerte rimane ad esclusivo rischio dei mittenti qualora, per qualsiasi motivo, non giungano alla stazione appaltante entro il termine perentorio previsto.

Gli offerenti hanno la possibilità di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione.

21. Modalità di presentazione dell'offerta:

La busta contenente l'offerta dovrà contenere al suo interno **tre** buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "A - Documentazione" e "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica".

Nella busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione alla gara** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica leggibile di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme;

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la domanda di ammissione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione.

2) **dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n.445/2000, contenuta nella domanda di partecipazione**, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara di possedere i requisiti richiesti e quanto richiesto dal presente bando (*Si ricorda di nuovo che l'utilizzo dello schema di dichiarazione a corredo dell'offerta non è obbligatorio a pena di esclusione, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in esso richieste*);

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

3) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n.34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria **OG9 ovvero OG11 – classifica II o superiore**, quale categoria prevalente, oppure dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n.445/2000 relativa alle suddette attestazioni oppure dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui all'art.28 del DPR 34/2000.

4) **dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n.445/2000 relativa all'art.38, comma 1, lettere b) e c), del D. lgs. n.163/2006.** Le cause di esclusione dalla gara citate nelle lettere b) e c) dell'art.38, comma 1, del D. leg.vo n.163/2006 operano nei confronti dei direttori tecnici e, inoltre, nei confronti del titolare se si tratta di impresa individuale, dei soci se si tratta di società in nome collettivo o di società in accomandita semplice e degli amministratori con poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società. Pertanto, tali soggetti dovranno provvedere a pena di esclusione a presentare le relative dichiarazioni di cui ai punti c2), c3), d), e) della Domanda di ammissione, ad esclusione del titolare per il quale è sufficiente sottoscrivere la domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione per i

suddetti soggetti.

Tutti i soggetti dichiaranti devono allegare fotocopia leggibile, non autenticata, del documento di identità in corso di validità, **a pena di esclusione dalla gara.**

5) **dichiarazione/i di possesso requisiti progettista/i:** come da schema allegato;

6) **quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D. lgs. n.385/93, in originale, relativa alla cauzione provvisoria** di cui al precedente punto 13. di importo di € 11.563,84 (euro undicimilacinquecentosessantatre84), valida per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Tali documentazioni devono contenere espressamente, a pena di esclusione:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b) la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile.
- c) la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

7) **dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D. lgs. n.385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva,** in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. **Tale dichiarazione è dovuta, a pena di esclusione, qualunque sia la forma della cauzione provvisoria.**

8) **modello GAP** debitamente compilato nella parte riservata all'impresa partecipante;

9) **ricevuta di versamento, attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici del contributo pari euro 35,00. Numero CIG 25841869BD**

Si precisa che il pagamento potrà avvenire nei seguenti modi:

- a. **Online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express seguendo le istruzioni disponibili sul portale <http://riscossione.avlp.it> A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta, **a pena di non ammissione alla procedura di selezione, COPIA STAMPATA DELL'E-MAIL DI CONFERMA, TRASMESSA DAL SISTEMA DI RISCOSSIONE;**
- b. **In contanti** muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>. è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te" dove è attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino del punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta;

10) **Attestazione rilasciata dalla S.A. in merito al sopralluogo obbligatorio e di presa visione degli elaborati progettuali.**

Le imprese partecipanti dovranno effettuare **a pena di esclusione dalla gara,** un sopralluogo sul luogo dove si svolgeranno i lavori, previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico tel. 0587-687524. Per questioni organizzative gli appuntamenti per effettuare il sopralluogo devono essere chiesti entro e non oltre i 10gg. Precedenti la scadenza delle offerte.

I soggetti legittimati ad effettuare il sopralluogo per le imprese partecipanti sono esclusivamente - **il Legale rappresentante o direttore tecnico (risultanti dall'attestazione SOA) dell'Impresa, del consorzio o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate o procuratore munito di regolare procura (in originale o in copia autentica notarile) ;**

I soggetti su indicati devono presentarsi con un documento valido di identità e copia dell'attestazione SOA dal quale risulta il nominativo del rappresentante legale o del direttore tecnico, nel caso di procuratore deve essere presentata la procura in originale o in copia autentica notarile

Detti soggetti possono rappresentare, a pena di esclusione, una sola impresa.

Qualora al sopralluogo si presentassero soggetti diversi da quelli indicati o privi della documentazione richiesta, questi non verranno ammessi all'effettuazione del sopralluogo.

I tempi e le modalità indicate devono intendersi tassativi ed inderogabili.

La domanda e la dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente bando

La domanda di ammissione alla gara e la dichiarazione a corredo dell'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima domanda deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le domande possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme.

La documentazione di cui ai punti 6) e 7) deve essere unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 devono contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, quanto previsto nei predetti punti. Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando e dai moduli di dichiarazione. Costituisce, comunque, motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni.

Nella busta "**B – Offerta tecnica**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

ELABORATO TECNICO costituito da:

a) Relazione Tecnica

Tale relazione dovrà contenere tutte le informazioni necessarie ed utili per l'attribuzione del punteggio relativo.

L'elaborato deve essere redatto secondo lo schema che segue:

- Descrizione generale dell'intervento;
 - Descrizione dell'impianto e calcolo delle prestazioni energetiche con indicazione di tutti i dati presi a base di calcolo (posizionamento, orientamento, inclinazione, numero di ore annue equivalenti ecc...);
 - Produzione garantita
 - Caratteristiche tecniche dei moduli, degli inverter, dell'impianto;
 - Prestazione attesa in termini di produzione media annuale [kWh] e decadimento delle prestazioni;
 - Soluzioni architettoniche individuate per l'integrazione paesaggistica degli impianti e/o delle sue parti;
- b) Disponibilità di servizi opzionali e descrizione delle soluzioni proposte, dei servizi offerti, dei componenti hardware e software di base per la gestione del controllo di funzionalità ed efficienza (sistema di monitoraggio);

- c) Cronoprogramma, con indicazione delle seguenti attività: diagnosi energetica/progettazione/autorizzazione/installazione/collaudostart up/ecc. dei componenti ovvero Piano di lavoro, con le modalità e la tempistica proposte per lo svolgimento delle diverse attività di progetto.

Nella busta “**C – Offerta economica**” deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, la proposta economica così articolata:

1) OFFERTA DURATA CONCESSIONE, espressa in anni e mesi, a firma del titolare o del legale rappresentante dell'impresa concorrente, circa i tempi di durata massima della concessione per la gestione dell' impianto fotovoltaico di che trattasi . Il tempo massimo previsto della durata della concessione è di anni 20.

2) Indicazione in cifre e in lettere della percentuale spettante al Comune dei proventi costituiti dalla sommatoria delle voci di ricavo dell'impianto fotovoltaico.

L'offerta/dichiarazione di cui ai precedenti punti 1) e 2) dovranno essere presentate secondo modello allegato al bando ed in caso di ATP non ancora costituiti l'offerta/dichiarazione di cui ai punti 1) e 2) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

3) PIANO ECONOMICO FINANZIARIO: dettagliato piano economico finanziario coerente con l'offerta presentata di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale della concessione. Il Piano dovrà indicare espressamente il punto di break-even dell'investimento (tempo di ritorno dell'investimento), effettuato con il metodo dell'analisi costi benefici (V.A.N.). Tale piano dovrà prevedere come pari a zero sia il valore residuo dell'investimento al netto degli ammortamenti annuali, sia l'eventuale valore residuo dell'investimento non ammortizzato al termine della concessione. Il piano dovrà essere asseverato da un istituto di credito o da altro soggetto abilitato secondo le modalità previste dall'art. 143 del d.lgs. 163/2006.

Nella busta non devono essere inseriti altri documenti.

22. Procedura di aggiudicazione:

Apertura delle offerte: presso il palazzo comunale alle **ore 10,00 del giorno 27 Giugno 2011;**

PRIMA FASE: FASE PUBBLICA

La Commissione di Gara aprirà i Plichi sigillati delle offerte pervenute e verificherà la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa. Saranno ammessi al proseguo delle operazioni i concorrenti la cui documentazione risulterà conforme alle prescrizioni del bando di gara.

SECONDA FASE: FASE NON PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La Commissione Giudicatrice, in seduta non pubblica, procederà a valutare le offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti attribuendo i relativi punteggi sulla scorta di quanto indicato nel presente bando.

TERZA FASE: FASE FINALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

La commissione di gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte ed individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

2. Sarà eseguita la procedura di verifica di stati e fatti autocertificati in sede di gara.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art.86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa e di richiedere giustificazioni.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto è subordinata all'approvazione del verbale di gara e agli accertamenti previsti dalle norme vigenti. L'aggiudicazione definitiva è subordinata altresì all'acquisizione della certificazione di regolativi contributiva così come previsto dall'art.38, comma3, del D.lgs. n.163/06.

Il riscontro della mancanza di veridicità delle dichiarazioni sostitutive comporta l'esclusione dalla gara o, se successivo alla aggiudicazione, la decadenza dell'aggiudicazione stessa.

23. Responsabile Unico del Procedimento: il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Giancarlo Montanelli.

24. Altre informazioni:

- a) in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio nella stessa seduta di gara;
- b) l'Amministrazione, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi, si riserva la facoltà di revocare o differire il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) le offerte, per essere valide, dovranno essere formulate come previsto dal presente bando e pervenire, a rischio e pericolo dei concorrenti, entro e non oltre il termine previsto dal precedente punto 20), restando esclusa ogni e qualsiasi successiva offerta. Per le offerte pervenute in ritardo non sono ammessi reclami.
- f) non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando e dai moduli di dichiarazione. Costituisce, comunque, motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni;
- g) i dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. lgs. n.196/2003 esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto conseguente all'aggiudicazione dell'appalto;
- h) per quanto non previsto dal presente bando varranno le norme e le condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e nelle disposizioni di legge e regolamentari in vigore;
- i) si dà atto che, come consentito dall'art.253, comma 3, del D. lgs. n.163/06, al presente appalto è applicabile anche il D.M. 19.4.2000, n.145;
- m) ai sensi degli artt.16 e 17 della LRT n.38/2007, l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'acquisizione del D.U.R.C. e alla verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'aggiudicatario provvisorio.

25. Cause di esclusione

1) Sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:

- a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) mancanti di sigilli o di controfirme sui lembi del plico di invio rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- c) il cui plico di invio non rechi all'esterno la denominazione dell'impresa concorrente o le indicazioni relative all'oggetto della gara;
- d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

2) Sono escluse, dopo l'apertura del plico di invio, le offerte:

- a) mancanti di sigilli o di controfirme sui lembi delle buste interne rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- b) le cui buste interne non rechino all'esterno, rispettivamente, la dicitura "A – Documentazione", "B – Offerta tecnica" e C "Offerta economica".

3) Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna "A – Documentazione", le offerte:

- a) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste;
- b) mancanti della cauzione provvisoria oppure con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
- c) con fideiussione – se tale sia la forma della cauzione – carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e/o dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante e/o della rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile e/o non conforme allo schema di polizza tipo di cui al Decreto 12 marzo 2004, n.123, del Ministero delle Attività Produttive;
- d) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva);
- e) nel caso in cui la fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa contenga clausole limitative di responsabilità dell'istituto fideiussore;
- f) mancanti della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.
- g) mancanza di attestato di sopralluogo.

4) Sono escluse, dopo l'apertura delle buste interna "B – Offerta tecnica" e "C – Offerta economica", le offerte:

- a) mancanti di uno o più di uno dei documenti richiesti dagli atti di gara;
- b) mancanti della firma del legale rappresentante sul foglio dell'offerta o di uno dei soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- d) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;

5) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscano causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- e) nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal bando e dai moduli di dichiarazione;
- f) nel caso di inosservanza delle prescrizioni contenute nel bando.

26. Conclusione della procedura di aggiudicazione

L'aggiudicatario è obbligato:

- a) a fornire, nei tempi richiesti dalla stazione appaltante, la documentazione necessaria per la predisposizione del contratto e a sottoscrivere, entro gli stessi termini, il verbale di cui all'art. 71, comma 3, del DPR n .554/99 e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- b) a costituire, entro il termine previsto dalla stazione appaltante, la garanzia fideiussoria di cui all'art.113, comma 1, del D. lgs. n.163/2006, redatta, a pena di non accettazione, in conformità allo schema di polizza tipo di cui al Decreto 12.3.2004, n.123, del Ministero Attività Produttive;
- c) a presentare, entro lo stesso termine, ai sensi dell'art.129, comma 1, del D. Lgs. n.163/2006 e dell'art.103 del DPR 554/99, un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione per una somma assicurata non inferiore a quanto fissato nella Concessione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi con un massimale non inferiore a quanto riportato nella suddetta Convenzione, redatta, a pena di non accettazione, in conformità allo schema di polizza tipo di cui al Decreto 12.3.2004, n.123, del Ministero Attività Produttive;

d) ad addivenire alla stipula del contratto entro 45 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta predisposizione dello stesso.

In difetto ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini previsti, l'aggiudicazione sarà revocata, sarà incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

27. Applicazione legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38

Prima dell'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui agli articoli 16 e 17 della LRT 12.7.2007, n.38.

L'Amministrazione procederà ai pagamenti del corrispettivo del presente appalto solo dopo aver verificato la permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa appaltatrice e degli eventuali subappaltatori.

Nell'ipotesi di subappalto rimane ferma la responsabilità solidale dell'impresa appaltatrice ai sensi dell'art.118, comma 6, del D. Lgs. n.163/2006. In caso di subappalto il contratto di subappalto dovrà prevedere costi della sicurezza non ribassabili. Il subappaltatore è tenuto a osservare quanto previsto ai commi 4 e 5 dell'art.20 della LRT 12.7.07, n.38.

Lari, lì 27 Maggio 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ALLEGATI:

- domanda ammissione gara
- dichiarazione del progettista
- dichiarazione a corredo dell'offerta;
- modello GAP.
- schema concessione;