

**PROVINCIA DI PISA**  
**COMUNE DI LARI**  
**DISCIPLINARE DI GARA PER PROCEDURA APERTA**  
per lavori di

**“RESTAURO DELLA PRIMA CERCHIA MURARIA E DELLA CAPPELLA DEL CASTELLO  
DEI VICARI DI LARI LOTTI II°, III° e IV°”**

**1. ENTE APPALTANTE:**

COMUNE DI LARI - Piazza Vittorio Emanuele II n. 2 - tel. 0587/687511 telefax 0587/687575 codice fiscale 00350160503.

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico 184 del 01/12/2009.

La Gara avrà luogo presso la sede del Comune di Lari sita in Piazza V. Emanuele II n. 2 **il giorno 14 Gennaio 2010 alle ore 09:30**

CODICE CIG (Codice di identificazione gara): 0404736EB2

CODICE CUP : F54B09000030004

**3. OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DELL'ESECUZIONE:**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per i lavori di “restauro della Prima Cerchia Muraria e della Cappella del Castello dei Vicari corrispondenti ai Lotti 2°, 3° e 4°”.

**4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO A BASE D'ASTA:**

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
		<b>EURO</b>
1)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a misura	397.754,43
2)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a corpo	
3)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni in economia	
<b>4)=1+2+3</b>	<b>Importo lavori soggetti a ribasso</b>	397.754,43
5)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	122.570,01
<b>6)=4+5</b>	<b>Importo totale dei lavori a base d'asta</b>	<b>520.324,44</b>

L'importo a base d'asta ammonta a € 520.324,44 di cui € 397.754,43 importo per lavori sul quale sono ammesse offerte soltanto a ribasso ed € 122.570,01 relativi agli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Le categorie relative alle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

Categoria di qualificazione generale o specializzata e lavorazione omogenea	Classifica	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile o sub appaltabile	Entità del subappalto autorizzabile (relativamente alla categoria specifica)
OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	II	520.324,44	100	PREVALENTE	30%

## 5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 Comma 1 del D.Lgs 163/2006 , dell'art 14 Comma 1 del D.Lgs 81/2008 e della L. 383/2001, nonché della qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, come specificata nel presente bando.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) f) ed f-bis) del D.Lgs 163/2006, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare di possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 37 comma 13 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) f) ed f-bis) del D.Lgs 163/2006, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Qualora si scelga di formalizzare il raggruppamento prima della presentazione dell'offerta, dovrà prodursi in sede di gara, l'atto costitutivo dell'Associazione Temporanea, comprendente, la nomina dell'impresa

capofila con il relativo mandato irrevocabile, oppure, per il consorzio ex art. 2602 del C.C. il contratto di cui al successivo art. 2603 del medesimo codice, con indicazione dei nominativi delle persone cui è stata attribuita la legale rappresentanza.

In caso di A.T.I. o consorzio già costituito” l’offerta” potrà essere sottoscritta solamente dal legale rappresentante del soggetto capofila, oppure dal legale rappresentante del consorzio ex art. 2602 del C.C.. I consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006, sono tenuti, pena l’esclusione, ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l’art. 353 del C.P.

Ai sensi di quanto stabilito dall’art. 36 comma 5) del D.Lgs 163/2006 è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Non possono partecipare imprese che si trovino in stato tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359 del codice civile, come previsto dall’art. 34, comma 2, del D.Lgs. 163/2006.

Saranno ammesse anche imprese stabilite in stati diversi dall’Italia, alle condizioni previste dal D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare dagli artt. 38, commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso decreto.

Le A.T.I. costituite e costituite e Consorzi ex art. 2602 C.C. devono dimostrare in sede di gara per ognuno dei membri che le compongono tutti i requisiti richiesti al presente bando per le imprese singole.

## **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

a. **Requisiti impresa singola:** possono partecipare alla gara le imprese in possesso di attestato di qualificazione nella Categoria **OG2** ( Classifica II<sup>^</sup>), rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, ovvero, per le imprese facenti parte dell’U.E., corrispondente certificazione di qualificazione prevista dallo Stato di appartenenza in ossequio all’art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

In tal caso dovrà presentarsi in sede di gara la documentazione di cui **all’Art 17 ai punti 1), 2), 3), 5), 7) e 8).**

b. **Requisiti associazioni temporanee di impresa e consorzi ordinari:** Le imprese che intendono riunirsi in associazioni temporanee o in consorzio ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs 163/2006 e dell’art. 95 e seguenti D.P.R. 554/1999 dovranno presentare in sede di gara la documentazione di cui **all’Art 17 ai punti 15), 16), 17) e 18).** Qualora si scelga di formalizzare il raggruppamento prima della presentazione dell’offerta, dovrà presentarsi in sede di gara l’atto costitutivo di cui **all’Art 17 al p.to 4).**

c. **Requisiti dei consorzi:** I requisiti di ammissione alla gara per i consorzi di cui all’art. 34 Comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs 163/2006 devono essere riferiti ai consorzi stessi e non alle singole imprese consorziate.

Per i consorzi di concorrenti di cui alla lett. e) del richiamato art. 34 i requisiti devono essere riferiti alle singole imprese, consorziate in conformità a quanto previsto per le riunioni di concorrenti.

Nel caso di **consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane**, la documentazione da presentarsi in sede di gara e' quella di cui **all'Art 17 ai punti 19), 20) e 21)**.

#### **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Trattandosi di un progetto redatto a misura , l'aggiudicazione verrà disposta in via provvisoria con il criterio del massimo ribasso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006.

La soglia della anomalia sarà determinata come previsto dall'art. 86 comma 1, del D.Lgs. 163/2006.

Le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia verranno escluse automaticamente ai sensi ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci, non si procede ad esclusione automatica, ma, ai sensi dell'art. 86 Comma 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse con la procedura di cui all'art. 88 D.Lgs. 163/2006.

Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio nella stessa seduta di gara.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione, o di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, non far luogo alla gara o prorogarne i termini senza che le imprese possono accampare alcun diritto.

#### **8. TERMINE DI ESECUZIONE:**

I lavori dovranno essere portati a termine entro 350 (trecentocinquanta) giorni lavorativi consecutivi dalla data del verbale di consegna. Per ogni giorno di ritardo oltre il termine di ultimazione dei lavori verrà applicata la penale pecuniaria prevista dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**La consegna dei lavori potrà avvenire per ragioni d'urgenza ai sensi dell'art. 129 Comma 1 del D.P.R. 554/99, prima della stipula del contratto.**

#### **9. DOCUMENTAZIONE:**

Il Capitolato Speciale d'Appalto, il presente Bando, il Disciplinare di Gara ed i relativi Allegati sono disponibile all'indirizzo Internet: [www.comune.lari.pi.it](http://www.comune.lari.pi.it)

E' possibile acquistare mediante versamento pari a € 10,00, copia in formato .pdf degli Elaborati Grafici, della Relazione Tecnica, del Capitolato Speciale di Appalto- Specifiche Lavori, presso l'Ufficio Tecnico Comunale tel. 0587-687524. Il versamento potrà essere effettuato secondo le seguenti modalità:

- a mezzo bollettino di C/C postale n. 13208566 intestato a Comune di Lari – Servizio di Tesoreria;
- a mezzo di versamento su C/C presso qualsiasi sportello della Cassa di Risparmio Pisa- Lucca – Livorno Codice IBAN: IT 80 O 06200 25200 000000 102955.

**La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori per formulare l'offerta sarà fornita alle imprese concorrenti contestualmente al verbale di presa visione dei luoghi, esclusivamente previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico tel. 0587-687524.**

**I soggetti legittimati al ritiro della lista sono esclusivamente:**

*- il Legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate o procuratore munito di regolare procura (in originale o in copia autentica notarile) ;*

I soggetti suindicati devono presentarsi con un documento valido di identità e copia dell' attestazione SOA dal quale risulta il nominativo del rappresentante legale o del direttore tecnico, nel caso di procuratore deve essere presentata la procura in originale o in copia autentica notarile

#### **10. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO:**

Le imprese partecipanti dovranno effettuare **a pena di esclusione dalla gara**, un sopralluogo sul luogo dove si svolgeranno i lavori, previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico tel. 0587-687524.

Il sopralluogo potrà essere prenotato entro le ore 13.00 del giorno precedente alla data cui si intende partecipare.

Le imprese saranno accompagnate da un tecnico incaricato dall'Amministrazione esclusivamente nei seguenti giorni: **21 e 28 Dicembre 2009 – 4 e 11 Gennaio 2010.**

I soggetti legittimati ad effettuare il sopralluogo per le imprese partecipanti sono esclusivamente - *il Legale rappresentante o direttore tecnico (risultanti dall'attestazione SOA) dell'Impresa, del consorzio o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate o procuratore munito di regolare procura (in originale o in copia autentica notarile) ;*

I soggetti su indicati devono presentarsi con un documento valido di identità e copia dell' attestazione SOA dal quale risulta il nominativo del rappresentante legale o del direttore tecnico, nel caso di procuratore deve essere presentata la procura in originale o in copia autentica notarile

**Detti soggetti possono rappresentare, a pena di esclusione, una sola impresa.**

**Qualora al sopralluogo si presentassero soggetti diversi da quelli indicati o privi della documentazione richiesta, questi non verranno ammessi all'effettuazione del sopralluogo.**

**I tempi e le modalità indicate devono intendersi tassativi ed inderogabili.**

#### **11. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE:**

Le imprese partecipanti alla gara devono prestare una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta con le modalità indicate **all'Art 17 p.to 5).**

L'aggiudicatario dovrà prestare prima della stipulazione del contratto, e comunque almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, qualora questa avvenga prima della sottoscrizione del contratto le seguenti garanzie:

a) **Cauzione Definitiva** nella misura del 10% dell'importo contrattuale a garanzia dell'esatto adempimento dell'appalto, che dovrà essere effettuato nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e del D.M. 123/2004.

L'impresa aggiudicataria in possesso di certificazioni di sistema di qualità conforme alle norme europee godrà dei benefici di cui all'art. 40 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, cioè la cauzione di cui sopra è ridotta del 50%.

Le A.T.I. di tipo orizzontale possono usufruire di tale beneficio solo ed esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese costituenti il raggruppamento siano in possesso della certificazione di sistema qualità.

b) **Polizza di assicurazione che copra i danni** subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, che copre anche le responsabilità civile verso terzi con i massimali e le condizioni seguenti:

1- importo contrattuale, oltre I.v.a., per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti ed opere oggetto dell'appalto verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita 1: opere ed impianti permanenti e temporanei);

2- €. 1.000.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita 2: opere ed impianti preesistenti);

3- €. 100.000,00 per le spese necessarie per demolire, sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonchè il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizioni e sgombero);

La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la **responsabilità civile verso terzi** ed in particolare per danni a cose di proprietà di terzi verificatesi nel luogo di esecuzione dei lavori e causati nel corso dell'esecuzione dei lavori stessi, per un massimale di €. 500.000,00;

La polizza deve essere conforme allo schema tipo approvato con D.M. Attività produttive 12 marzo 2004 n. 123.

Tali polizze devono recare espressamente il vincolo a favore della stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, avranno la decorrenza prevista dal 3° Comma dell'art. 103 del D.P.R. 554/1999 e dovranno essere trasmesse copie alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori;

c) **La fideiussione a garanzia del pagamento della rata di saldo**, ai sensi dell'art. 102 Co 3, del D.P.R. 554/1999, così come disposto dal D.M. Attività produttive 12 marzo 2004 n. 123.

La somma garantita è pari al valore dell'importo della rata di saldo concessa, maggiorata del tasso legale di interesse applicato al periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio e quello definitivo.

L'efficacia della garanzia decorre dalla data di stipula della concessione della rata di saldo e cessa due anni dopo la data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione automaticamente e comunque non inferiore a 29 mesi.

**La garanzia fideiussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta da parte del soggetto appaltante.**

## **12. MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:**

L'appalto è finanziato in parte con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti di Roma e ed in parte con fondi propri.

I pagamenti saranno erogati per stati di avanzamento di lavori, purché l'importo, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, comprensivo della relativa quota di oneri per la sicurezza, non sia inferiore a €. 100.000,00 ai sensi dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto. I pagamenti avverranno nel termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento da parte del Comune della fattura emessa dalla Ditta appaltatrice previa verifica di cui alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 06.08.2007, n. 28, e fatto salvo quanto disciplinato all'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm. ii.; la specifica dell'avvenuto pagamento avverrà dalla data di emissione del mandato.

### **13. SUBAPPALTO:**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e dall'art. 141 del DPR 554/1999. All'atto dell'offerta devono essere indicati i lavori che si intendono subappaltare.

La categoria prevalente OG2 è subappaltabile fino al 30% dell'importo totale della categoria prevalente.

Il subappalto non sarà autorizzato nel caso in cui:

- a) non sia compilato in maniera completa il modulo Allegato 3 lettera y);
- b) la richiesta non fosse conforme a quanto prescritto dalla normativa vigente

Le imprese subappaltatrici devono essere in possesso delle qualificazioni relative alle categorie in subappalto.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

### **14. AVVALIMENTO:**

Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 163/2006 l'impresa singola o consorziata o in raggruppamento ai sensi dell'articolo 34, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione SOA di altro soggetto. In tal caso dovrà presentarsi in sede di gara la documentazione di cui all' **art. 17 ai punti 9), 10), 11), 12), 13) e 14)**.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. In tali casi tutte le imprese coinvolte saranno escluse dalla gara. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario. Ai fini di quanto sopra previsto il concorrente allega, oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, le seguenti dichiarazioni:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006 e successive

modifiche ed integrazioni, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (**Allegato 5 della documentazione indicata all'Art. 17 punto 9**);

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo (impresa avvalente) dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni (**Allegato 3 della documentazione indicata all'Art. 17 punto 1**);

c) una dichiarazione (**come indicato all'Art. 17 p.to 10**) sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni (**Allegato 3 della documentazione indicata punto 1**);

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui e' carente il concorrente (**Allegato 6 della documentazione indicata all'Art. 17 punto 13**);

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ne' si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara (**Allegato 6 della documentazione indicata all'Art. 17 punto 13**);

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto (**come indicato all'Art. 17 p.to 14**).

Nel caso di avvilimento nei confronti di un' impresa che appartiene ad un medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla precedente lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Per quanto non espressamente previsto si rinvia all'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

#### **15. PIANI DI SICUREZZA:**

Prima della stipulazione del contratto di appalto e comunque entro 30 giorni dall'aggiudicazione, la ditta aggiudicataria è obbligata a rispettare quanto previsto dall'art. 131 del D.Lgs. 163/2006.

#### **16. TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:**

Per partecipare alla gara le imprese, dovranno far pervenire al seguente indirizzo: Comune di Lari Piazza V. Emanuele II n. 2 – 56035 Lari (PI), **entro le ore 13:00 del giorno 13 Gennaio 2010**, un plico, a mano presso l'Ufficio Protocollo o a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata **pena l'esclusione dalla gara**.

La procedura aperta avrà luogo presso la sede del Comune di Lari sita in Piazza V. Emanuele II n. 2 **il giorno 14 Gennaio 2010 alle ore 9:30**.

Il plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca o con altro mezzo idoneo a garantirne la

segretezza, controfirmato sui lembi di chiusura a pena esclusione di gara, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: **“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 14 Gennaio 2010, RELATIVA A “RESTAURO DELLA PRIMA CERCHIA MURARIA E DELLA CAPPELLA DEL CASTELLO DEI VICARI DI LARI LOTTI II°, III° e IV°”.**

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o con altro mezzo idoneo a garantirne la segretezza e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione di gara, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **le documentazioni (Busta “A” “Documentazione”)** e **l'offerta (Busta “B” “Offerta Economica”)**.

**Condizione essenziale per la partecipazione alla gara è la compilazione completa della seguente modulistica allegata:**

- Modello Allegato 1 “ Lista delle categorie”
- Modello Allegato 2 “ Offerta economica”
- Modello Allegato 3 “ Domanda di partecipazione”
- Modello Allegato 4 “ Dichiarazione di consorzio di cui all'art. 34 C. 1 lett. b) e c) della D. Lgs. 163/2006” e successive modifiche ed integrazioni.
- Modello Allegato 5 “ Dichiarazioni dell'Impresa avvalente in caso di avvalimento
- Modello Allegato 6 “ Dichiarazioni dell'Impresa ausiliaria in caso di avvalimento
- Modello Allegato 7 “ Dichiarazione per le associazioni temporanee di imprese

**(è fatto divieto alle imprese di modificare i testi delle dichiarazioni contenute negli allegati)**

#### **PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

L'offerta dovrà pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Lari **entro e non oltre le ore 13:00 del 13 gennaio 2010,** in un plico confezionato con le modalità di cui al precedente **art. 15.**

Nella prima busta recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura : **Busta “A” “Documentazione”;** sarà contenuta la documentazione di cui al successivo **art 17.**

La positiva verifica del contenuto della prima busta è condizione essenziale per l'ammissione alla gara e all'esame dell'offerta economica.

Nella seconda busta recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura : **Busta “B” “Offerta economica”;** sarà contenuta la documentazione di cui al successivo **art 17.**

#### **17. LISTA DELLA DOCUMENTAZIONE CHE DEVE ESSERE CONTENUTA ALL'INTERNO DELLA BUSTA “A DOCUMENTAZIONE” E BUSTA “B OFFERTA”:**

Nella busta “A Documentazione” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda in bollo di partecipazione alla gara,** redatto su modulo allegato al presente bando **Allegato 3** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente;  
In caso di Associazioni Temporanee di Imprese ATI dovrà essere presentata da ciascuna delle eventuali imprese costituenti ed in caso di Avvalimento sia dall'Impresa Avvalente che dalla quella Ausiliaria;
- 2) **Eventuali dichiarazioni sostitutive** previste nella Domanda di partecipazione **Allegato 3 punti b) e**

c);

- 3) **Copia/e dichiarata/e conforme all'originale, dell'attestazione SOA**, di cui al precedente art 6.

**Nel caso in cui le imprese partecipanti siano in possesso di qualificazione per classifiche di importo superiori alla II°, l'attestazione SOA dovrà essere integrata, a pena di esclusione, della certificazione di sistema qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità aziendale. Non saranno tenute in considerazione certificazioni o dichiarazioni diverse dall'integrazione sopra indicata anche se rilasciata da soggetti accreditati.**

- 4) **Mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

- 5) **Quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale relativa alla **Garanzia a corredo dell'Offerta** pari a **€ 10.406,49 = al 2%** dell'importo complessivo ( 2% di € 520.324,44), da presentare sotto forma di cauzione, a sua scelta, in contanti o in titoli del debito pubblico, o anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie. La **Garanzia a corredo dell'Offerta** deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La **Garanzia a corredo dell'Offerta** deve essere accompagnata dall'impegno del fideiussore a rilasciare fideiussione per la **Garanzia di Esecuzione**. La sopra detta **Garanzia a corredo dell'Offerta** dovrà avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La **Garanzia a corredo dell'Offerta** copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la **Garanzia** è restituita entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione.

**Nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara in qualità di associazione temporanea di imprese ancora da costituire, la cauzione dovrà essere intestata e sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i componenti della costituenda associazione.**

L'impresa aggiudicataria in possesso di certificazioni di sistema di qualità conforme alle norme europee godrà dei benefici di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, cioè la cauzione a garanzia definitiva è ridotta del 50%.

Le A.T.I. di tipo orizzontale possono usufruire di tale beneficio solo ed esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese costituenti il raggruppamento siano in possesso della certificazione di sistema qualità.

In caso di ATI di tipo verticale o mista, se solo alcune imprese sono in possesso dei requisiti sopra indicati, esse possono godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota ad esse riferibile.

- 6) **Dichiarazione resa dal Legale rappresentante di consorzio** di cui all'art. 34 D.Lgs 163/2006 Comma. 1 lett. b) e c) redatta sui moduli allegati al presente bando **Allegato 4**;

7) **Attestazione dell'avvenuta presa visione dei luoghi e degli elaborati di progetto dichiarata nella domanda di partecipazione (Allegato 3 punto kk) in cui viene attestato il nominativo del soggetto che ha partecipato al sopralluogo, specificando la carica rivestita ai fini della legittimazione a rappresentare l'impresa.** Del sopralluogo viene redatto in duplice copia un attestato, che documenti l'avvenuta visita ai luoghi, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giancarlo Montanelli o in caso di sua assenza o impedimento da altro tecnico dell'Amministrazione e controfirmato dal rappresentante dell'impresa che vi ha preso parte.

8) **Ricevuta di versamento del contributo** di cui alla Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 1° marzo 2009 n. 266, da effettuarsi con le modalità prescritte dall'Autorità nella citata deliberazione e nelle relative istruzioni operative pubblicate sul sito [www.autoritacontrattipubblici.it](http://www.autoritacontrattipubblici.it) . Il pagamento della contribuzione dell'importo pari a € 40,00 dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

a) mediante versamento sul c/c postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL. " Via di Ripetta 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura : 0404736EB2

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

b) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare copia stampata dell'e- mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

**AVVALIMENTO: nel caso in cui il concorrente si avvalga di imprese ausiliarie, oltre alla suddetta documentazione nella "busta A documentazione" dovrà essere presentata:**

9) **Dichiarazione dell'Impresa avvalente (concorrente)**, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti S.O.A. delle imprese ausiliarie, dichiarazione redatta sul modulo allegato al presente bando **Allegato 5**;

10) **Dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii e di quant'altro indicato e contemplato **dall'Allegato 3 della documentazione indicata all'Art. 17 punto 1** ed eventuali dichiarazioni sostitutive previste nella Domanda di partecipazione **Allegato 3 punti b) e c)**;

11) **Copia dichiarata conforme all'originale**, dell'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;

12) **Documentazione di cui al precedente p.to 6)** nel caso l'impresa ausiliaria sia un consorzio di cui all'art. 34 D.Lgs 163/2006 comma. 1 lett. b) e c) e successive modifiche ed integrazioni;

13) **Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e che non partecipa alla gara in proprio o associata o

consorziate né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 **Allegato 6**;

- 14) Contratto originale o copia autentica** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Da tale contratto dovrà emergere la prova che l'impresa ausiliata disporrà effettivamente ed in modo irrevocabile di tali capacità per tutta la durata del periodo contrattuale e che tali capacità saranno effettivamente utilizzate ai fini dell'esecuzione del contratto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia.

**A.T.I./CONSORZI ORDINARI:** nel caso in cui il concorrente partecipi in raggruppamento temporaneo e/o consorzio ordinario nella "busta A documentazione" unica per tutti i componenti del raggruppamento dovrà contenere:

- 15) La capogruppo dovrà presentare la documentazione** di cui ai precedenti p.ti 1), 2), 3), 5), 7), 8) e ciascuno delle imprese mandanti la documentazione di cui ai p.ti 1), 2), 3);
- 16) La cauzione provvisoria di cui al p.to 5)** dovrà essere intestata e sottoscritta sia dalla capogruppo che da tutte le imprese associate;
- 17) Dichiarazione per le associazioni temporanee di imprese** redatta sul modulo allegato al presente bando **Allegato 7**, sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento;
- 18) Nel caso in cui l'A.T.I. si avvalga di imprese ausiliarie** dovrà essere presentata anche la documentazione di cui ai p.ti 9) (dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento), 10), 11), 12), 13) e 14).

**CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 1 LETTERE B) E C) DEL D.LGS 163/2006 ORDINARI:** nel caso in cui il concorrente sia un consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006 la "busta A documentazione" dovrà contenere:

- 19) Il consorzio dovrà presentare la documentazione** di cui ai precedenti p.ti 1), 2), 3), 5), 6), 7), 8),;
- 20) La/e Ditta/e consorziata/e individuata dal Consorzio (concorrente)** quale esecutrice/i dei lavori dovrà presentare la documentazione di cui al **Disciplinare di gara art. 17 al punto 1) ed al p.to 2)**.
- 21) Nel caso in cui il Consorzio si avvalga di imprese ausiliarie** dovrà essere presentata anche la documentazione di cui ai p.ti 9) (dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento), 10), 11), 12), 13) e 14).

**NOTA BENE:**

a) Per tutti i soggetti che a qualsiasi titolo avranno compilato e sottoscritto la Dichiarazione dell'Allegato 3 "Domanda di Partecipazione/Dichiarazione" qualora il Dichiarante non abbia proceduto alla compilazione del punto ee) per quanto attinente la Legge 68/1999 dovrà essere presentata specifica Certificazione (in originale e/o copia conforme) di cui all'art. 17 della Legge 12.03.1999, n. 68 da inserire nella stessa Busta A "Documentazione".

b) Per tutti i soggetti che a qualsiasi titolo avranno compilato e sottoscritto la Dichiarazione dell'Allegato 3 "Domanda di Partecipazione/Dichiarazione" qualora il Dichiarante non abbia proceduto alla compilazione del punto kk) per quanto attinente l'Attestazione dell'avvenuto

*sopralluogo dovrà essere presentato lo specifico **Verbale di sopralluogo** da inserire nella stessa Busta A “Documentazione”.*

**Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.**

Nella busta “B Offerta Economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**22) Dichiarazione in bollo** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, da redigersi su apposito modello allegato al presente bando **Allegato 2 “Modulo di offerta”** contenente:

l’indicazione del prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch’esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l’esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell’art. 82 comma. 3 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni secondo la procedura stabilita dall’art. 90 del D.P.R. 554/1999 secondo le norme e con le modalità previste **nel presente bando e disciplinare di gara**. Il ribasso dell’offerta dovrà essere espresso al massimo con tre cifre decimali;

**23) Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dei lavori**, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale, da redigersi su apposito modello allegato al presente bando **Allegato 1 Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione**;

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell’elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l’esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell’aggiudicazione.
- il concorrente ha l’obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d’appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all’ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a

base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

**Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al p.to 22 e la lista di cui al p.to 23 del presente articolo devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.**

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al quadro economico del presente bando, "Po" il prezzo globale offerto

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

In caso che i documenti di cui al punto 22) e 23) del presente articolo siano sottoscritti da un procuratore del Legale Rappresentante va trasmessa la relativa procura in originale e/o copia autentica notarile.

## **18. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al precedente art. 2 per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e all'ammissione dei concorrenti alla gara sulla base delle dichiarazioni rese, ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, alla determinazione della soglia di anomalia con le modalità previste all'art. 86 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. Le offerte che presentano una percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia verranno escluse automaticamente ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006. In proposito si precisa che, in caso di offerte con pari percentuale di ribasso, si procederà all'esclusione di tutte le offerte aventi il medesimo ribasso, anche se il loro numero superi il 10%.

L'importo degli oneri per la sicurezza non è soggetto a ribasso d'asta (art. 131 comma 3 D.Lgs 163/2006)

- c) La stazione appaltante verificherà la veridicità del contenuto della dichiarazione circa il possesso di attestazione SOA attraverso la consultazione, nel sito internet [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it), dell'elenco delle imprese attestate.
- d) La stazione appaltante procederà alla verifica dell'assenza di cause di esclusione dalle procedure di affidamento attraverso la consultazione dei dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, riservandosi di compiere accertamenti d'ufficio presso altre pubbliche amministrazioni al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.
- e) L'aggiudicazione definitiva dei lavori che avverrà con successivo provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni in capo all'aggiudicatario e alle eventuali imprese ausiliarie.
- f) Alle imprese non aggiudicatrici la cauzione provvisoria sarà restituita d'ufficio, dopo l'approvazione del verbale di gara, con spedizione a mezzo lettera raccomandata con conseguente rischio a carico del destinatario o in alternativa consegnata al rappresentante legale o terza persona munita di delega.
- g) La cauzione del concorrente classificatosi 2° in graduatoria sarà trattenuta fino a completa verifica delle dichiarazioni rese dall'impresa aggiudicataria.
- h) L'Amministrazione comunicherà l'aggiudicazione ai concorrenti tramite apposito avviso sulla rete civica comunale entro il termine previsto dall'art. 79 Co. 5 lett. a) D.Lgs 163/2006.

#### **19. CAUSE DI NON AMMISSIONE:**

L'Impresa non verrà ammessa alla gara nel caso in cui:

- a) Il plico dovesse pervenire oltre il termine fissato;
- b) Il plico fosse privo delle indicazioni della gara a cui si riferisce ;
- c) Il plico contenente le buste "A" e "B" non fosse sigillato con ceralacca o con altro mezzo idoneo a garantirne la segretezza e debitamente controfirmato sui lembi di chiusura;
- d) Non avesse effettuato la presa visione dei luoghi e degli elaborati di progetto.

#### **20. CAUSE DI ESCLUSIONE**

- a) L'impresa non sia in possesso dei requisiti previsti dal bando e dal disciplinare di gara o non si sia avvalsa di imprese in possesso dei suddetti requisiti.
- b) L'impresa ausiliaria non sia in possesso dei requisiti previsti dal bando di gara.
- c) L'impresa si avvalga di un' impresa ausiliaria di cui si avvale un altro concorrente.
- d) L'impresa si avvalga di impresa partecipante alla gara. In tal caso saranno escluse entrambe le imprese.
- e) Sia accertato una delle forme di partecipazione di cui all'art. 37 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni

- f) L'impresa non abbia indicato specificatamente i requisiti dell'impresa ausiliaria di cui si avvale.
- g) L'impresa si sia avvalsa di più imprese per la medesima categoria SOA.
- h) L'impresa non abbia specificato univocamente requisiti e/o imprese ausiliarie di cui si avvale.
- i) L'impresa ausiliaria e/o il contratto di avvilimento non indichino le risorse messe a disposizione dell'avvalente.
- j) L'impresa si sia avvalsa dei piani individuali di emersione e il periodo di emersione non si è ancora concluso.
- k) L'attestazione SOA non sia integrata così come previsto al precedente **art. 17 punto 3)**.
- l) L'impresa non avesse dichiarato tutte le annotazioni presenti sul casellario informatico di cui all'art.27 del D.P.R. 34/2000.
- m) L'impresa non avesse dichiarato tutte le condanne risultanti dal casellario giudiziale.
- n) La busta "A Documentazione", contenente la documentazione, non fosse ceralaccata o controfirmata sui lembi di chiusura o non fosse apposta la dicitura "documentazione".
- o) La domanda di partecipazione e le dichiarazioni relative alla documentazione di ammissione fossero compilate o redatte in maniera incompleta.
- p) La garanzia fideiussoria contenesse clausole ulteriori, che risultassero limitative, condizionanti o contrastanti, anche parzialmente con gli impegni assunti in applicazione dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- q) L'importo della cauzionale sia stato ridotto del 50% in assenza del possesso della certificazione del sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità aziendale risultante dall'attestazione SOA.
- r) La busta "B Offerta Economica", contenente l'offerta economica, non fosse ceralaccata o controfirmata sui lembi di chiusura o non fosse apposta la dicitura "offerta economica".
- s) Il contenuto della busta "B Offerta Economica" non fosse completo e/o conforme a quanto prescritto.
- t) L'offerta non fosse sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o da procuratore munito di relativi poteri.
- u) L'offerta a prezzi unitari non fosse redatta sulla lista delle categorie di lavoro vidimata dal Responsabile unico del procedimento.
- v) L'offerta a prezzi unitari non fosse sottoscritta in ciascun foglio dal titolare o dal legale rappresentante o da procuratore munito di relativi poteri e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte.
- w) L'offerta a prezzi unitari, nel caso che il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, non sia sottoscritta da parte di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.
- x) L'impresa partecipasse alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 C. 1 lett. d) ed e) della D.Lgs 163/2006, ovvero partecipasse in forma individuale, quando partecipi alla gara medesima l'associazione temporanea o il consorzio di cui fa parte;

- y) L'impresa facente parte di un consorzio di cui all'art. 34 C. 1 lett. b) della D.Lgs 163/2006, partecipasse in qualsiasi forma alla gara, qualora in sede di offerta sia stata indicata dal consorzio quale consorziata per il quale il medesimo concorre, tale inosservanza comporta l'applicazione dell'art 353 del Codice Penale;
- z) La partecipazione alla medesima procedura d'affidamento del Consorzio Stabile e dei Consorziati di cui all'art. 36 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, tale inosservanza comporta l'applicazione dell'art 353 del Codice Penale;
- aa) L'impresa si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altre imprese partecipanti alla gara;
- bb) Qualora si accerti che l'offerte relative a più concorrenti siano imputabili ad un unico centro decisionale.

## **21. ADEMPIMENTI DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA**

L'impresa che risulterà aggiudicataria riceverà specifica comunicazione da parte dell'Amministrazione Comunale. Dalla data di ricevimento della suddetta comunicazione l'impresa avrà a disposizione 10 giorni per:

- a) presentare una dichiarazione dalla quale risulti la persona designata a firmare il contratto, con indicati il nome, cognome, luogo, data di nascita e residenza; se trattasi di procuratore, dovrà essere presentata anche l'originale della procura o copia autentica notarile della stessa;
- b) presentare una dichiarazione dalla quale risulti la/e persona/e autorizzate dall'appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto ed a saldo. Si ricorda in proposito che la cessazione o la decadenza da tale incarico deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione;
- c) presentare una dichiarazione, ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell' 11.05.1991, attestante la propria composizione societaria.

I consorzi dovranno produrre la suddetta dichiarazione riferita alle singole società consorziate che comunque partecipano alla esecuzione dell'opera.

Qualora la Ditta aggiudicataria rientri tra quelle contemplate all'art. 1 del D.P.C.M. n. 187 dell'11.05.1991, la stessa sarà tenuta a comunicare all'Amministrazione, in corso d'opera, se interverranno variazioni, quanto previsto dall'art. 2 dello stesso decreto;

- d) presentare il certificato C.C.I.A.A. /registro imprese (in originale o copia conforme), contenente l'assenza di procedure fallimentari nell'ultimo quinquennio, nonché la dicitura antimafia;
- e) certificazione (in originale o copia conforme) rilasciata dal competente ufficio provinciale, di ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68, di data successiva a quella di pubblicazione del bando e se anteriore comunque nel limite di sei mesi;
- f) documentazione per la verifica di idoneità tecnico-professionale con le modalità di cui all'Allegato XVII del D.Lgs 81/2008 e di cui all'art. 16 della L.R.T. n. 38/2007 come modificata dalla L.R.T. n. 13/2008.
- g) *(solo per le imprese certificate)* copia conforme all'originale della certificazione di sistema qualità conforme alle norme ISO 9000/94;

h) *(solo per le riunioni temporanee tra imprese)* presentare il contratto di mandato collettivo, risultante da scrittura privata autenticata, e la procura risultante da atto pubblico, debitamente registrati. Il mandato dovrà specificare quale parte dei lavori verrà svolta da ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento in conformità alla qualificazione posseduta da ciascuna impresa ed al tipo di A.T.I. che intendono costituire;

i) presentare una dichiarazione che la direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa, altrimenti depositare, nel caso in cui l'appaltatore non conduca personalmente i lavori, l'atto pubblico, debitamente registrato, dal quale risulti il conferimento del mandato con rappresentanza alla persona incaricata dalla condotta dei lavori. Nell'atto devono risultare i requisiti di idoneità tecnica e morale dell'incaricato;

j) *(solo per le riunioni temporanee tra imprese ed i consorzi)* la delega sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le imprese operanti nel cantiere, dalla quale risulti la persona nominata per la direzione del cantiere, nonché le attribuzioni allo stesso conferite;

k) *(solo per le cooperative ed i loro consorzi)* presentare un certificato (in originale o in copia conforme) d'iscrizione nell'apposito Albo Nazionale delle Società Cooperative;

l) compilare e produrre, debitamente datato e firmato dallo stesso soggetto che ha sottoscritto l'offerta, il modello GAP;

*In caso di avvalimento i documenti di cui ai punti c), d), e), f), i) dovranno essere presentati anche per l'impresa ausiliaria.*

Le imprese inoltre dovranno presentare entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, al Responsabile del procedimento:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento, redatto ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs 81/2008 dalla stazione appaltante;

- il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento;

Il mancato rispetto degli adempimenti sopra indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria, oltre all'eventuale richiesta di risarcimento del danno e alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi.

## **22. ADEMPIMENTI DELLA STAZIONE APPALTANTE**

I seguenti certificati, se riferiti ad imprese aventi sede legale in Italia, saranno acquisiti d'ufficio dall'Amministrazione Comunale:

1) Certificato generale del Casellario giudiziale e dei carichi pendenti riferito:

- per le imprese individuale, al titolare ed ai direttori tecnici;

- per le società commerciali, cooperative e consorzi: ai direttori tecnici ed a tutti i soci della Società in nome collettivo; ai direttori tecnici ed ai soci accomandatari delle società in accomandita

semplice; ai direttori tecnici ed agli amministratori con poteri di rappresentanza per gli altri tipi di società;

- 2) Certificato generale del casellario giudiziale riferito ai soggetti che hanno rivestito e cessato le cariche di cui al punto precedente 1) nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- 3) D.U.R.C. (Certificato unico posizione contributiva INPS, INAIL e CASSA EDILE);
- 4) Certificato rilasciato dalla Cancelleria del Tribunale Fallimentare, attestante l'assenza di procedure fallimentare in corso;
- 5) Certificato Regolarità Fiscale
- 6) Eventuale Certificato Antimafia;
- 7) Dati dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici; Compiuti gli accertamenti di cui sopra l'Amministrazione Comunale provvederà a fissare il giorno in cui verrà stipulato il contratto;

I suddetti Certificati saranno acquisti d'Ufficio oltre che per il concorrente, nel caso di A.T.I. anche per la mandataria e le mandanti, nel caso di Consorzio oltre che per il Consorzio anche per l'impresa/e individuata/e esecutrice/i e nel caso di Avvalimento anche per l'Impresa/e Ausiliaria/e.

Nel caso in cui i documenti di cui ai punti precedenti non forniscono la prova o la documentazione presentata o acquisita di ufficio non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, si procederà ai sensi dell'art. 48 D.Lgs 163/2006 alla loro esclusione, alla determinazione della nuova soglia dell'anomalia dell'offerta con le modalità previste all'art. 7 del presente Disciplinare, ed alla conseguente nuova aggiudicazione, oltre che all'escussione della cauzione provvisoria, all'eventuale richiesta di risarcimento del danno e alla segnalazione del danno all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi.

### **23. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

Prima della stipula del contratto, e comunque almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, qualora questa avvenga prima della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare:

- **la cauzione definitiva**, di cui al precedente Art. 11 lettera a).
- **la polizza assicurativa, per danni in corso di esecuzione dei lavori, che copre anche la responsabilità civile verso terzi** con i massimali e le condizioni di cui al precedente Art. 11 lettera b). La polizza dovrà essere preventivamente accettata dall'Amministrazione;

**Le garanzie devono essere prestate da soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 107 del D.P.R. n. 554/99**

La stipulazione del contratto sarà subordinata al verificarsi delle seguenti condizioni:

- che tutto quanto dichiarato coincida con le risultanze documentali e con le risultanze degli accertamenti che l'Amministrazione svolgerà d'ufficio;
- Che il Responsabile del Procedimento e l'Appaltatore abbiano concordemente dato atto con verbale da entrambi sottoscritto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

- versamento delle spese contrattuali.

#### **24. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) la Stazione Appaltante si riserva a suo insindacabile giudizio di non dar luogo alla gara o di spostare la data delle sedute o prorogarne la durata senza che i concorrenti possono accampare diritti di sorta
- b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- c) tutti gli atti richiesti nella forma dell'autocertificazione sono in carta semplice e devono essere singolarmente corredati da fotocopia del documento di identità del dichiarante, anche qualora la stessa persona fisica produca più autocertificazioni a sua firma;
- d) Gli atti da prodursi in bollo e che non risulteranno in regola sotto tale aspetto fiscale, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26/10/1972 n. 642, saranno considerati validi ai fini dell'ammissione alla gara, SALVO l'obbligo di regolarizzazione a carico del concorrente inadempiente, secondo il disposto del successivo art. 31 del D.P.R. stesso;
- e) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- f) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ad effettuare accertamenti d'ufficio presso altre pubbliche amministrazioni al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle imprese partecipanti alla gara che non siano risultate aggiudicatarie;
- g) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi degli artt. 241 e 242 del D.Lgs n. 163/2006;
- h) il recapito del plico contenente i documenti e l'offerta rimane a rischio del mittente: non saranno accettati reclami se per qualsiasi motivo detto plico non perverrà in tempo utile;
- i) con la partecipazione alla presente gara l'impresa si impegna in caso di aggiudicazione all'osservanza e alla accettazione di tutte le clausole e condizioni del Bando e del Disciplinare di gara.
- j) tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra il Comune e gli operatori economici possono avvenire attraverso la combinazione dei seguenti mezzi: posta, fax, via elettronica, per telefono, come disposto dall'art. 77, comma 1, del D.Lgs. 163/2006.
- k) per quanto non previsto nel presente bando sono applicabili e si intendono inserite nel contratto di appalto le norme e le condizioni contenute nel capitolato generale di cui al D.M.145/2000, capitolato speciale d'appalto e nelle disposizioni di legge e regolamenti in vigore disciplinanti la materia.
- l) Responsabile del procedimento è Arch. Giancarlo Montanelli.
- m) per informazioni e comunicazioni contattare U.O. Lavori Pubblici Geom. Luca Cipolli, Arch. Daniela Montanelli, TEL 0587/687524.

- n) Il bando, il disciplinare e gli allegati sono pubblicati in forma integrale all'Albo Pretorio del Comune di Lari e sono disponibili sul sito Internet: [www.comune.lari.pi.it](http://www.comune.lari.pi.it), sezione bandi di gara.
- o) Informativa ai sensi dell'Art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali):
- I dati saranno trattati per finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara, nonché alla stipula ed all'esecuzione del contratto;
  - I dati saranno trattati con modalità manuali, informatiche e/o con logiche correlate alle finalità
  - Il conferimento dei dati è facoltativo ma necessario per partecipare alla gara. La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara e nella decadenza dall'aggiudicazione.
  - I dati potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara ad ogni altro soggetto che abbia interessi ai sensi della Legge 241/1990. Potranno venire a conoscenza dei dati il personale dipendente/collaboratore del Comune di Lari incaricato del procedimento.
  - L'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'Art. 7 del D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196, tra cui la cancellazione, la rettifica, l'integrazione rivolgendosi all'ufficio gare presso il titolare del trattamento (Comune di Lari).
  - Il responsabile del trattamento è l'Arch. Giancarlo MONTANELLI.

Lari, 14 Dicembre 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Arch. Giancarlo Montanelli**