



**COMUNE DI LARI**  
(Prov. di Pisa)  
Piazza Vittorio Emanuele II n. 2 - 56035 LARI

Tel. 0587/687528 - Fax. 0587/687575

Servizio Tecnico  
U.O. Assetto del Territorio – Edilizia Privata  
Email: edilizia@comune.lari.pi.it



Comune di Lari

PROT.N.0011591 del 13/11/2013



TIPO: U

Cla: 6.3

**Oggetto: Indizione e convocazione di Conferenza di Servizi per ridefinizione valore aree edificabili del Comune di Lari.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che il Comune di Lari ha individuato la necessità di rideterminare il valore delle aree edificabili, visto la situazione particolare creatasi a seguito della crisi del mercato immobiliare.

Visto l'art. 14 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.  
Visto l'art. 5 comma 5 del D.Lgs. n°504 del 30 dicembre 1992

### **INDICE**

#### **ART.1**

Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2, della Legge 7.08.90, n 241 per l'esame dei valori medi delle aree edificabili del Comune di Lari.

#### **ART. 2**

La Conferenza di Servizi è convocata alle ore **10,00 del giorno giovedì 29 Novembre 2013** presso la sala Giunta del Comune di Lari posta al piano primo del palazzo comunale, sito in Piazza V. Emanuele II°, n° 2, Lari.

#### **ART. 3**

Alla Conferenza di Servizi partecipano:

- Dott. Giacomo Orazzini – Responsabile Servizio Affari Generali;
- Arch. Giancarlo Montanelli – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Lari;
- Rappresentante dell'ordine degli Ingegneri della provincia di Pisa;
- Rappresentante dell'ordine degli Architetti della provincia di Pisa;
- Rappresentante del collegio dei Geometri della provincia di Pisa;
- Rappresentante del collegio dei Periti Edili - Industriali della provincia di Pisa;
- Le agenzie immobiliari con sede nel Comune di Lari;
  - Agenzia Immobiliare Valdera;
  - Agenzia Immobiliare L'Affare;
  - Agenzia immobiliare Il Sole di Volpi Geom. Samantha.
  - Agenzia immobiliare Le Case dei Sogni di Gianluca Rag. De Vita.

#### **ART. 4**

Ogni soggetto convocato partecipa alla Conferenza attraverso un unico rappresentante, appositamente delegato e legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà del soggetto su tutte le decisioni di competenza dello stesso.

Si considera acquisito l'assenso del soggetto convocato, il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà del soggetto rappresentato.

Qualora per motivi diversi non si potrà garantire la presenza di un proprio rappresentante potrà essere inviato, prima della data prefissata per la conferenza, il proprio parere.

La determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza dei soggetti partecipanti, o comunque invitati a partecipare, ma risultanti assenti.

#### **ART. 5**

La Conferenza di Servizi sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Dott. Arch. Giancarlo Montanelli.

#### **ART. 6**

Le funzioni di Segretario della Conferenza di Servizi saranno svolte da un dipendente della Amministrazione Comunale, individuato dal Responsabile del Servizio Tecnico.

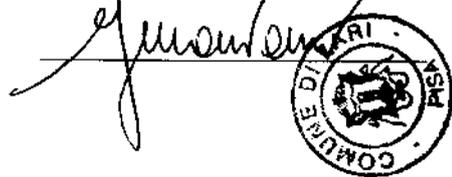
#### **ART. 7**

La Conferenza di Servizi approverà i valori medi delle aree edificabili del territorio comunale di Lari.

#### **ART. 8**

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lari e sul sito web comunale.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Dott. Arch. Giancarlo Montanelli

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'G. Montanelli', written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular official seal. The seal features a central emblem with a shield and a crown, surrounded by the text 'COMUNE DI LARI' and '1848'.