



# COMUNE DI LARI

*Servizio Affari Generali  
Provincia di Pisa*



---

**AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE CON PROCEDURA COMPARATIVA PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA GIURATA DELLA SOCIETA' PARTECIPATA DAL COMUNE DI LARI, FINALIZZATA ALLA DEFINIZIONE DI IMPORTO A BASE DI GARA PER LA SCELTA DEL SOCIO PRIVATO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

Considerato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20.12.2004 è stata deliberata la costituzione della Società a responsabilità limitata, partecipata al 100 % dal Comune di Lari, denominata "Progetto Prometeo Srl" con sede in Lari (PI), Piazza Vittorio Emanuele II n.2, codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle Imprese di Pisa n° 01736030501;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 18.05.2005 è stata affidata alla "Progetto Prometeo Srl" l'attività di manutenzione edile del patrimonio immobiliare dell'Ente, al fine di assicurare una maggiore efficacia ed efficienza di tali attività rispetto alla gestione diretta comunale;
- che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 9 maggio 2013 il Comune di Lari ha indicato tra gli obiettivi per l'anno 2013 la volontà di procedere alla valutazione dell'opportunità di aprire il capitale sociale a soci della Prometeo Srl tramite procedura di gara, così detta "a doppio oggetto";
- occorre pertanto procedere alla nomina di soggetto dotato di particolare competenza e professionalità per la valutazione della stima della società e degli ulteriori servizi e risorse strumentali, finanziarie e umane che alla stessa verranno affidati al fine di stabilire l'importo necessario per la predisposizione degli atti di gara per la scelta del socio privato.

RENDE NOTO

Che il Comune di Lari, in esecuzione alla determinazione n. 119 del 10 maggio 2013, intende avviare una procedura di valutazione comparativa per il conferimento di incarico per la redazione di stima giurata della società partecipata dal Comune, necessaria per la predisposizione degli atti di gara.

L'incarico consisterà nella determinazione del valore della partecipazione della società tramite stima da effettuarsi sulla base dei dati patrimoniali e reddituali della Società che riflettano il valore di mercato della stessa, nonché degli ulteriori servizi e risorse strumentali, finanziarie e umane che alla stessa verranno affidati al fine di stabilire l'importo da porre a base di gara necessario per la predisposizione degli atti di gara per la scelta del socio privato.

La stima sarà redatta nella forma di uno o più elaborati contenenti l'analisi dei dati valutati ed il risultato finale.

## **DURATA E COMPENSO DELL'INCARICO**

La durata dell'incarico decorrerà dalla sottoscrizione del relativo disciplinare ed avrà termine con la consegna della perizia di stima giurata da effettuare entro 30 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico, salvo eventuale proroga, concessa per giustificati motivi dal Responsabile del Servizio Affari Generali.

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati sarà applicata una penale di euro 100,00 per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo di 30 giorni.

Decorso cinque giorni, dalla scadenza del termine di cui sopra, senza che l'affidatario abbia adempiuto l'obbligo di consegna degli elaborati, il contratto s'intenderà risolto di diritto senza obbligo di preventiva messa in mora.

Il compenso per l'incarico in oggetto è stabilito in € 7.900,00 (settemilanovecento/00) oltre Iva e cassa previdenziale.

## **COMPETENZE RICHIESTE E REQUISITI PER LA SELEZIONE**

I requisiti per l'ammissione alla selezione sono i seguenti:

- avere cittadinanza italiana o in uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- godere dei diritti civili e politici;
- non aver riportato condanne penali che escludono dall'elettorato attivo e che impediscono l'esercizio della professione;
- non essere stati destituiti o dichiarati decaduti dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione;
- non trovarsi in conflitto di interessi, anche potenziale, con l'Amministrazione comunale e la Società da valutare;
- non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza nell'interesse dell'Ente;
- iscrizione all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e/o al Registro dei Revisori Contabili;
- esperienza professionale qualificata nell'attività del presente avviso dimostrata dalla redazione di almeno n. 2 perizie di stima in tema di valutazione del capitale economico di società, da dichiarare nel curriculum da allegare alla domanda di partecipazione.

I requisiti di cui sopra sono da considerarsi obbligatori per la partecipazione alla selezione e devono essere posseduti alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione alla selezione.

La mancanza di uno di questi comporta automaticamente l'esclusione dalla selezione.

Ai fini della partecipazione alla selezione, pertanto, gli interessati devono attestare il possesso dei predetti requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, contenuta nell'apposito modello allegato quale parte integrante e sostanziale al presente avviso.

Alla dichiarazione gli interessati devono allegare apposito curriculum vitae.

Al soggetto che risulterà selezionato potrà essere richiesta documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato ai fini della partecipazione alla selezione.

L'incarico ha il contenuto di contratto di prestazione d'opera intellettuale ex art. 2230 e seguenti c.c.

## **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione dovranno pervenire al Comune di Lari, Servizio Affari Generali, entro e non oltre il termine delle ore 12,00 del giorno 25 maggio 2013, al seguente indirizzo: Piazza Vittorio Emanuele II n.2, 56035 Lari (PI).

Per il rispetto del predetto termine farà fede unicamente la data e l'orario di ricevimento apposte sulla domanda da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune di Lari.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e consegna, inclusa la consegna a mano.

Per i soli candidati che siano in possesso di una casella di 'posta elettronica certificata' (PEC) di cui essi stessi siano titolari, la domanda potrà essere inviata all'indirizzo mail:

comune.lari@postacert.toscana.it

La domanda inviata tramite PEC, e tutti i suoi allegati, dovranno essere firmati con firma digitale, (**pena l'esclusione**).

Nel caso di domanda inviata tramite PEC la data di acquisizione delle istanze è stabilita e comprovata dal gestore del sistema. Non sarà ritenuta ammissibile la domanda inviata da una casella di posta elettronica semplice/ordinaria (quindi non certificata), ovvero da una PEC non intestata all'interessato.

Unitamente alla domanda di ammissione, presentata su apposito modello allegato al presente avviso, dovrà essere presentato dettagliato curriculum formativo e professionale, nel quale sia evidenziato il possesso dei requisiti richiesti e di ogni altro titolo di studio, servizio e formazione che il candidato ritenga utile ai fini della selezione, e siano altresì illustrate le esperienze professionali e le competenze acquisite.

I concorrenti dovranno far pervenire la propria domanda, sottoscritta in originale, unitamente agli allegati, in plico chiuso recante all'esterno la dicitura: "Domanda di partecipazione alla procedura comparativa per il conferimento di incarico professionale per la redazione di perizia di stima giurata della società partecipata dal Comune di Lari, finalizzata alla definizione di importo a base di gara per la scelta del socio privato".

## **MODALITÀ DI SCELTA**

La scelta del soggetto per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto al presente avviso avverrà per modalità comparativa, tramite esame dei curricula pervenuti ed eventuale colloquio dei candidati ritenuti maggiormente rispondenti al profilo richiesto.

Sarà selezionata la proposta il cui curriculum presenti la migliore professionalità occorrente all'espletamento dell'incarico, a giudizio insindacabile della Commissione.

L'esito della selezione nonché il provvedimento di conferimento dell'incarico saranno pubblicato all'Albo Pretorio nonché sul sito web del Comune di Lari all'indirizzo:

[www.comune.lari.pi.it](http://www.comune.lari.pi.it).

In caso di dubbi la Commissione potrà invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati.

## **MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Costituiscono motivi di esclusione:

- la mancata sottoscrizione della domanda;
- il mancato rispetto del termine di presentazione della domanda;
- l'assenza degli allegati alla domanda: copia del documento di riconoscimento e curricula.

## **FORMALIZZAZIONE DELL'INCARICO.**

L'incarico verrà formalizzato mediante stipulazione del disciplinare, inteso come atto di natura contrattuale nel quale sono specificati gli obblighi per l'incaricato. Il disciplinare di incarico contiene, quali elementi essenziali, l'indicazione della durata, del luogo, dell'oggetto, delle modalità specifiche di realizzazione e di verifica delle prestazioni professionali, nonché del compenso dell'incarico, conformemente a quanto formulato nel presente avviso.

## **DISPOSIZIONI GENERALI E PRIVACY**

Si potrà procedere al conferimento dell'incarico anche in presenza di una sola candidatura valida, purché ritenuta congrua e idonea. L'amministrazione si riserva il diritto di non procedere al conferimento dell'incarico nel caso in cui nessuna candidatura risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto, o per sopraggiunte ragioni di opportunità organizzative, ovvero di sospendere o reindire la selezione motivatamente.

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196, si informa che i dati forniti dai candidati, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della selezione, saranno trattati sia con mezzi informatici che cartacei unicamente per finalità connesse alla gestione del presente avviso e dell'eventuale successivo conferimento dell'incarico.

Titolare del trattamento è il Comune di Lari, nella persona del Sindaco Terreni Mirko.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento: dott. Giacomo Orazzini Servizio Affari Generali (tel. 0587 687511, fax 0587 687575; e-mail:

[finanze@comune.lari.pi.it](mailto:finanze@comune.lari.pi.it)).

Lari, lì 10 maggio 2013

Il Responsabile del servizio Affari Generali

Dr. Giacomo Orazzini

**Allegato: Modello di domanda di partecipazione alla selezione**

**Al Comune di Lari**

OGGETTO: Domanda di partecipazione per il conferimento di un incarico professionale per la redazione di una perizia di stima giurata della società partecipata dal comune di Lari, finalizzata alla definizione di importo a base di gara per la scelta del socio privato.

Il/Lasottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
tel. n. \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

CHIEDE

di partecipare alla procedura selettiva per il conferimento dell'incarico in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo decreto, nel caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- che i dati forniti nella presente domanda e nei suoi allegati rispondono al vero;
- di essere cittadino/a \_\_\_\_\_;
- di godere dei diritti civili e politici;
- di non aver riportato condanne penali che escludono dall'elettorato attivo e che impediscono l'esercizio della professione;
- di non essere stato/a destituito/a o dichiarato/a decaduto/a dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione;
- di non trovarsi in conflitto di interessi, anche potenziale, con l'Amministrazione comunale e la Società da valutare;
- di non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza nell'interesse dell'Ente;

- di essere iscritto/a all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e/o al Registro dei Revisori Contabili al num. \_\_\_\_\_ dalla data del \_\_\_\_\_;
- di essere in possesso di esperienza professionale qualificata nell'attività del presente avviso dimostrata dalla redazione di almeno n. 2 perizie di stima in tema di valutazione del capitale economico di società, come da curriculum allegato;
- di accettare tutte le condizioni previste nell'avviso pubblico in oggetto;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni inerenti la presente selezione al seguente recapito, impegnandosi a comunicare ogni variazione dello stesso e sollevando il Comune di Lari da ogni responsabilità, in caso di irreperibilità del destinatario:

Destinatario \_\_\_\_\_  
 Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_  
 Città: \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
 Tel. n. \_\_\_\_\_ Fax n. \_\_\_\_\_  
 e-mail: \_\_\_\_\_

- di autorizzare il Comune di Lari, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, al trattamento dei propri dati personali raccolti, anche a mezzo di strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_  
 (luogo e data)

\_\_\_\_\_  
 (firma)

**Allega:**

- copia fotostatica documento riconoscimento;
- curriculum datato e sottoscritto