



**COMUNE DI LARI**  
*Provincia di Pisa*

**Oggetto :**

**“GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DELLA “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA CAPANNILE – LOC. LARI- APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DEFINITIVO AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERENASCAVI S.R.L..”**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTO:**

- il Decreto Sindacale n. 10 del 31.12.2008 con il quale è stato conferito al Dott. Arch. Giancarlo MONTANELLI l'incarico di Responsabile Servizio Tecnico;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25.01.2008 con la quale sono stati approvati il "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2008 - Relazione previsionale e programmatica e bilancio pluriennale per il triennio 2008/2010;
- la Deliberazione di C.C. n. 5 del 25.01.2008, di approvazione nel Piano Triennale delle OO.PP. riferito all'anno 2008;

**PRESO E DATO ATTO:**

- della Deliberazione di G.C. n. 98 del 18/07/2008 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria della Via Capannile a causa di fenomeno franoso dovuto ad una perdita idrica per un importo di progetto di cui al seguente quadro economico:

**LAVORI:**

Importo lavori a base d'asta	€ 209.756,54
Oneri per la Sicurezza	€ 3.230,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 212.986,54</b>

**SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE**

I.v.a. al 20 %	€ 42.597,31
Spese tecniche progettazione strutturale	€ 16.000,00
Spese tecniche Collaudo strutturale	€ 2.000,00
Incentivo Progettazione Interna	€ 1.540,00
Spese per Imprevisti e Arrotondamenti	€ 4.876,15

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 67.013,46**

**IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 280.000,00**

- che con determinazione del Servizio Tecnico n. 133/369 del 05.08.2008 è stata approvata la procedura di scelta del contraente per i lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA CAPANNILE – LOC. LARI- A CAUSA DI FENOMENO FRANOSO”** mediante procedura aperta secondo quanto previsto all’art. 55 del D.Lgs. 163/2006, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari (al netto degli oneri di sicurezza), ai sensi dell’art. 82 Co 3 D.Lgs 163/2006;
- che con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 196/550 del 02/12/2008 si è proceduto al finanziamento dell’opera ammontante ad €280.000,00 nel seguente modo:
  - **Bilancio Anno 2008 Intervento 2.01.05.01.2033 “ Gestione beni demaniali e patrimoniali: intervento di messa in sicurezza zona Aiale” Imp 6333**

**PRESO E DATO ATTO:**

- che con Delibera di G.C. n. 118 del 04.09.2008 è stata nominata la commissione di gara per gli interventi di cui all’oggetto;
- che la Commissione di gara riunita nella seduta del giorno 11/09/2008 ha provveduto alla stesura del verbale di gara che si allega al presente atto per formarne parte integrante;
- che in data 08.10.2008 con comunicazione Prot. N. 0017817 l’Amministrazione ha comunicato all’Impresa **SERENA SCAVI S.r.l. con sede in Via della Monica 55 Loc. Fornacette – CALCINAIA (PI), P.Iva e C.F. 01061290506**, di essere aggiudicataria in via provvisoria della gara in oggetto, ed alla stessa è stata richiesta la documentazione necessaria per procedere all’aggiudicazione definitiva;
- che è stato proceduto da parte di questo ufficio alle verifiche dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara c/o i rispettivi uffici competenti;
- che in data 19/09/2008 Prot n 0016424 è pervenuta la documentazione richiesta, da parte della Ditta aggiudicataria;
- che sono pervenute le opportune comunicazioni da parte degli uffici competenti e/o sono decorsi i termini per il silenzio assenso, documenti che si intendono allegati al presente atto, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti del Servizio Tecnico U.O. Ambiente – Manutenzione – Protezione Civile;
- che non insistono, elementi e/o situazioni a conoscenza di questo ufficio nel rispetto delle vigenti norme in materia tali da non procedere all’aggiudicazione in via definitiva;

**VISTO:**

- il Verbale di gara redatto in data 11/09/2008, che si allega al presente atto per esserne parte integrante e sostanziale, da cui risulta che la Ditta **SERENA SCAVI S.r.l. con sede in Via della Monica 55 Loc. Fornacette – CALCINAIA (PI), P.Iva e C.F. 01061290506** è aggiudicataria della gara mediante procedura aperta secondo quanto previsto all’art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari (al netto degli oneri di sicurezza), ai sensi dell’art. 82 Co 3 D.Lgs 163/2006, relativamente alla realizzazione della “per i lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA CAPANNILE – LOC. LARI- A CAUSA DI FENOMENO FRANOSO”**, la quale ha offerto una percentuale di ribasso pari al **15,806 %** sull’importo a base di gara soggetto a ribasso di **€ 209.756,54** e quindi per un importo in affidamento di **€ 176.602,42** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 3.230,00 per complessivi € 179.832,42** oltre I.V.A. 20%;
- la documentazione presentata dalla Ditta **SERENA SCAVI S.r.l. con sede in Via della Monica 55 Loc. Fornacette – CALCINAIA (PI), P.Iva e C.F. 01061290506**, pervenuta in data 21.10.2008 Prot n 0018593 risultata regolare;
- la documentazione richiesta da questo Ufficio agli Istituti Previdenziali ed Assicurativi per il rilascio del DURC e risultata regolare emesso alla data del 10/09/2008;
- la documentazione richiesta da questo Ufficio alla Prefettura di Pisa, al Tribunale di Pisa, all’Agenzia delle Entrate ed alla Procura della Repubblica;

**DATO ATTO:**

- che a in relazione alle risultanze della gara mediante procedura aperta e dell’offerta formulata dall’aggiudicatario risulta il seguente quadro economico di affidamento:

<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>	
Importo lavorazioni (misura corpo economia)	€ 176.602,42
Oneri per la sicurezza	€ 3.230,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 179.832,42</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:	
I.V.A. al 20 % su totale netto in affidamento lavori (1)	€ 35.966,48
spese tecniche (incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006)	€ 1.540,00
Spese tecniche progettazione strutturale	€ 16.000,00
Spese tecniche Collaudo strutturale	€ 2.000,00
Spese per Imprevisti e Arrotondamenti	€ 4.876,15
Ribasso d'asta	€ 39.784,95
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- di trovare copertura finanziaria dell'appalto di cui all'oggetto, come già stabilito con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N° 196/550 del 02.12.2008 al seguente capitolo:  
**Bilancio Anno 2008 Intervento 2.01.05.01.2033 " Gestione beni demaniali e patrimoniali: intervento di messa in sicurezza zona Aiale" Imp 6333 € 280.000,00**
- della regolarità Tecnico - Amministrativa del procedimento concernente l'argomento proposto per la relativa attuazione;

**VISTO:**

- Il D.Lgs. 267 del 418.08.2000;
- Lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20.07.2002;
- Il D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni;

Per le condizioni, le necessità, le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza il Sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico:

**DETERMINA**

- 1) che la premessa sopra riportata costituisce parte essenziale della presente Determinazione;
- 2) di approvare il Verbale di gara redatto in data 11.09.2008, che si allega al presente atto per esserne parte integrante e sostanziale, da cui risulta che la Ditta **SERENA SCAVI S.r.l. con sede in Via della Monica 55 Loc. Fornacette - CALCINAIA (PI), P.Iva e C.F. 01061290506** è aggiudicataria della gara mediante procedura aperta secondo quanto previsto all'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari (al netto degli oneri di sicurezza), ai sensi dell'art. 82 Co 3 D.Lgs 163/2006, relativamente ai lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA CAPANNILE - LOC. LARI- A CAUSA DI FENOMENO FRANOSO**", la quale ha offerto una percentuale di ribasso pari al **15,806 %** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di **€ 209.756,54** e quindi per un importo in affidamento di **€ 176.602,42** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 3.230,00 per complessivi € 179.832,42** oltre I.V.A. 20%;
- 3) di disporre l'aggiudicazione della gara alla Ditta **SERENA SCAVI S.r.l. con sede in Via della Monica 55 Loc. Fornacette - CALCINAIA (PI), P.Iva e C.F. 01061290506** per l'importo complessivo contrattuale di **€ 176.602,42** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 3.230,00 per complessivi € 179.832,42**, oltre I.V.A. 20%;
- 4) di approvare il seguente quadro economico di Affidamento:

<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>	
Importo lavorazioni (misura corpo economia)	€ 176.602,42
Oneri per la sicurezza	€ 3.230,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 179.832,42</b>

Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:	
I.V.A. al 20 % su totale netto in affidamento lavori (1)	€ 35.966,48
spese tecniche (incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006)	€ 1.540,00
Spese tecniche progettazione strutturale	€ 16.000,00
Spese tecniche Collaudo strutturale	€ 2.000,00
Spese per Imprevisti e Arrotondamenti	€ 4.876,15
Ribasso d'asta	€ 39.784,95
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- di finanziare il presente appalto come già stabilito con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Servizio Tecnico N° 196/550 del 02.12.2008 al seguente capitolo:  
**Bilancio Anno 2008 Intervento 2.01.05.01.2033 “ Gestione beni demaniali e patrimoniali: intervento di messa in sicurezza zona Aiale” Imp 6333 € 280.000,00**
- 6) di disporre con la presente Determinazione l'esecuzione immediata al procedimento di spesa;
- 7) di approvare l'Avviso Esito di Gara e di provvedere alla pubblicazione del medesimo all'Albo pretorio del Comune, sul sito internet e sul sistema SIMOG dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.
- 8) Di procedere allo svincolo delle Garanzie a corredo dell'offerta alle ditte che non sono aggiudicatarie della gara in oggetto.