

4. di non essere titolare di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella indicata all'art. 1, punto 4 del bando con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica ove prevista) del Comune di residenza o, se diverso, del Comune per il quale si concorre. Se nel territorio comunale di riferimento non è presente la categoria catastale A3, si considera, come tariffa d'estimo, la media del valore delle prime tre classi della categoria A2 di zona periferica ove prevista. Tale requisito è posseduto anche dagli altri componenti il nucleo familiare.

N.B.: Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo.

Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi), sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al punto 4) è convenzionalmente ridotto della metà.

⇒ **I suddetti requisiti (punti 1, 2, 3 e 4) devono essere posseduti alla data di presentazione della presente domanda, nonché sussistere per il periodo di assegnazione dei contributi previsti dal bando.**

5. che il Valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica), il Valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) e l'incidenza del canone annuo di locazione, determinato in base a quanto specificatamente previsto all'articolo 4 del bando, sul valore dell'Indicatore della Situazione Economica (I.S.E.) rientrano entro i limiti di seguito indicati:

(I valori I.S.E. e I.S.E.E. riferiti al proprio nucleo familiare così come definito dall'articolo 2 del bando, e calcolati ai sensi del D. Leg.vo n. 109/1998 e successive modificazioni ed integrazioni, sono quelli risultanti dall'Attestazione I.N.P.S. o dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica come meglio specificate all'articolo 3 del bando medesimo, in corso di validità alla data di presentazione della presente domanda)

(barrare una delle due caselle per la contemporanea presenza di tutti i parametri indicati nell'ambito della fascia "A" oppure della fascia "B")

per essere inseriti nella fascia "A":

- I.S.E. non superiore all'importo corrispondente a **due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2006 (cioè Euro 11.117,08);**
- incidenza del canone annuo di locazione sull'Indicatore della Situazione Economica (I.S.E.) in misura non inferiore al 14%.

per essere inseriti nella fascia "B":

- I.S.E. superiore all'importo corrispondente a **due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2006 e non superiore a Euro 30.000,00;**
- incidenza del canone annuo di locazione sull'Indicatore della Situazione Economica (I.S.E.) in misura non inferiore al 24%;
- I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) **non superiore all'importo massimo stabilito dalla Regione Toscana per l'accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (cioè Euro 13.615,00 – importo vigente ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 749/2005).**

DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE ECONOMICA

→ Documentazione I.S.E./I.S.E.E. di riferimento (barrare la casella che interessa):

Attestazione definitiva I.N.P.S. oppure **Dichiarazione Sostitutiva Unica munita di attestazione provvisoria**

→ Soggetto che ha rilasciato l'attestazione di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (barrare la casella che interessa):

C.A.A.F. convenzionato oppure **Ufficio Comune della Valdera** oppure **altro Soggetto autorizzato**

→ Data dell'attestazione di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica _____

→ Attestazione I.N.P.S./Dichiarazione Sostitutiva Unica valida fino al _____

→ Valore I.S.E. € _____ Valore I.S.E.E. € _____

DATI RELATIVI AL NUCLEO FAMILIARE RISULTANTI DALLA DOCUMENTAZIONE

I.S.E./I.S.E.E. DI RIFERIMENTO

- Numero dei componenti il nucleo familiare _____
- Numero dei figli a carico del soggetto richiedente presenti nel nucleo familiare _____
- Numero dei soggetti disabili presenti nel nucleo familiare _____
- Numero dei soggetti ultrasessantacinquenni presenti nel nucleo familiare _____
- Numero dei soggetti minorenni presenti nel nucleo familiare _____

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE

• **Cognome, Nome e C.F. del proprietario dell'alloggio:**

Sig. _____ C.F. _____

• **Estremi del contratto e della registrazione:**

registrato il _____ al n. _____ oppure depositato per la registrazione in data _____

→ **tipologia contrattuale (barrare la casella che interessa):**

4+4 oppure **3+2** oppure **ante 431/1998** oppure **studenti** oppure **altri**

→ **Durata del contratto (in anni) _____ con decorrenza dal _____ e scadenza il _____**

Prorogato/Rinnovato al _____ (pagamento dell'imposta di registrazione/contratto "rinnovato" il _____ oppure stipula di "nuovo" contratto in data _____)

→ **nel caso di contratto avente scadenza nell'anno 2006, successivamente alla data di presentazione della domanda, DICHIARA di essere favorevole alla proroga/rinnovo del contratto in essere e si IMPEGNA a pagare la relativa imposta di registrazione o rinnovare il relativo contratto (è ammessa anche la stipula di un "nuovo" contratto in cui permangono i requisiti previsti al punto 2 e al punto 5 –limitatamente all'incidenza del canone– dell'articolo 1 del bando):** SI' NO

• **Ubicazione dell'alloggio: LARI**

Via/Piazza _____ n. _____

→ **dimensione dell'alloggio: Mq. _____ (calcolati sulla base della normativa per la Tassa Smaltimento Rifiuti Solidi Urbani)**

• **Dati relativi alla situazione alloggiativa:**

→ **Numero di nuclei familiari cointestatari del suddetto contratto _____**

→ **Situazione di morosità (barrare la casella che interessa):** SI' NO

→ **Procedura di sfratto avviata (barrare la casella che interessa):** SI' NO

• **Canone ANNUO DI LOCAZIONE riferito al 2006 (indicare l'importo calcolato/determinato secondo quanto stabilito dall'articolo 4 del bando) € _____**

(Il valore mensile di riferimento è quello risultante dal contratto, regolarmente registrato o depositato per la registrazione, al netto degli oneri accessori).