



**COMUNE DI LARI**  
**Provincia di Pisa**

**Servizio Tecnico**  
**U.O. Assetto del Territorio – Edilizia Privata**

PRATICA n. \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO DA ALLEGARE ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI**  
**per gli interventi di cui all'art. 80, comma 2, lettera. a) L.R.T. 01/05 e ss.mm.ii..**

Allegato alla Comunicazione di inizio lavori di cui all'**art. 80 comma 2 lettera a)** della L.R.T. 01/2005 e ss.mm.ii. presentata da (nome, cognome o denominazione):

**IL SOTTOSCRITTO TECNICO INCARICATO AI SENSI DELL'ART. 80, COMMA 5 L.R.T. 01/2005 E SS.MM.II.**

COGNOME \_\_\_\_\_ NOME \_\_\_\_\_  
NATO A \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_ COD. FISC. \_\_\_\_\_  
ISCRITTO AL \_\_\_\_\_ DEI \_\_\_\_\_ DELLA PROVINCIA DI \_\_\_\_\_ AL N. \_\_\_\_\_  
CON STUDIO IN \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
VIA / PIAZZA \_\_\_\_\_ N.c. \_\_\_\_\_  
TELEFONO \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

**RICHIEDENTE:**

COGNOME O DENOMINAZIONE \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
NOME \_\_\_\_\_  
CODICE FISCALE / PARTITA IVA \_\_\_\_\_  
ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DELLA C.C.I.A.A. DI \_\_\_\_\_ AL N° \_\_\_\_\_  
 PERSONA FISICA  PERSONA GIURIDICA

**Residenza Anagrafica**

COMUNE \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
FRAZIONE \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
VIA / PIAZZA \_\_\_\_\_ N.c. \_\_\_\_\_  
RECAPITO TELEFONICO \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

**Dati anagrafi (se persona fisica)**

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
SESSO  M  F DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_

<b>QUADRO A</b>	<b>IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO</b>
-----------------	--------------------------------------

**A) LOCALIZZAZIONE**

Località \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Via / Piazza \_\_\_\_\_ N.c. \_\_\_\_\_

**B) RAPPRESENTAZIONE CATASTALE**

Tipo catasto \_\_\_\_\_ Foglio di mappa \_\_\_\_\_ Numero/i di mappa \_\_\_\_\_ subalterni \_\_\_\_\_

Tipo catasto \_\_\_\_\_ Foglio di mappa \_\_\_\_\_ Numero/i di mappa \_\_\_\_\_ subalterni \_\_\_\_\_

Tipo catasto \_\_\_\_\_ Foglio di mappa \_\_\_\_\_ Numero/i di mappa \_\_\_\_\_ subalterni \_\_\_\_\_

**C) DESTINAZIONE D'USO**

- Destinazione d'uso:  Residenziale       Industriale/artigianale       Commerciale
- Turistico ricettivo       Direzionale       Pubblica / di interesse pubblico
- Parcheggio       Agricola e attività connesse       \_\_\_\_\_

**D) STATO DELL'IMMOBILE PRIMA DELL'ABUSO (per edifici esistenti)**

- Il fabbricato è stato realizzato o trasformato con licenza/concessione edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Il fabbricato è stato realizzato o trasformato con permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Il fabbricato è stato oggetto di successiva trasformazione attraverso
  - Autorizzazione edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Denuncia di inizio attività (D.I.A.) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Comunicazione attività edilizia libera art. 80 L.R.T. 01/2005 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Segnalazione certificata inizio attività (S.C.I.A.) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

- Il fabbricato realizzato o trasformato in epoca antecedente al 01.09.1967, secondo le disposizioni al tempo vigenti e non è stato oggetto di successivi interventi per i quali fosse necessario il rilascio di atti.

**E) CONDONO EDILIZIO**

- L'immobile NON è stato oggetto di istanza di sanatoria ai sensi della L.47/85 e/o L.724/94 e/o L.R.53/04
- L'immobile è stato oggetto di istanza di sanatoria ai sensi della L.47/85 e/o L.724/94 e/o L.R.53/04
  - Legge 47/85      Pratica n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Legge 724/94      Pratica n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Legge regionale 53/2004      Pratica n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Istanza non definita

Istanza definita con C.E./P.C. in sanatoria

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## F) DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMMOBILE

L'immobile NON E' CONFORME ai titoli di cui alle lettere D e/o E del presente quadro.

L'immobile E' CONFORME ai titoli di cui alle lettere D e/o E del presente quadro.

QUADRO B	INQUADRAMENTO URBANISTICO
<b>ZONA DI R.U.</b>  <input type="checkbox"/> <b>A – Aree storicizzate</b> UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> <b>B – Aree di completamento a prevalente carattere residenziale</b> UTOE Sigla _____ Tav. N ____ Comparto N. _____ <input type="checkbox"/> Patrimonio edilizio di valore storico, architettonico, ambientale UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> <b>C – Aree di espansione a prevalente carattere residenziale</b> UTOE Sigla _____ Tav. N ____ Comparto N. _____ <input type="checkbox"/> Patrimonio edilizio di valore storico, architettonico, ambientale UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> <b>D – Aree destinate ad insediamenti a prevalente carattere produttivo/commerciale</b> <input type="checkbox"/> D/1 Aree di completamento a prevalente carattere produttivo/commerciale UTOE Sigla _____ Tav. N ____ Comparto N. _____ <input type="checkbox"/> Patrimonio edilizio di valore storico, architettonico, ambientale UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> D/2 Aree di espansione a prevalente carattere produttivo/commerciale UTOE Sigla _____ Tav. N ____ Comparto N. _____ <input type="checkbox"/> Patrimonio edilizio di valore storico, architettonico, ambientale UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> <b>E – Aree destinate ad usi agricoli</b> <input type="checkbox"/> E/1 – Aree agricole di pianura corrispondenti al subsistema agricolo della piana del Fosso Zannone <input type="checkbox"/> Aree ad esclusiva funzione agricola  <input type="checkbox"/> E/2 – Aree agricole di pianura corrispondenti al subsistema agricolo della piana del Fiume Cascina  <input type="checkbox"/> E3 – Aree agricole corrispondenti al subsistema agricolo della collina <input type="checkbox"/> Aree ad esclusiva funzione agricola  <input type="checkbox"/> E4 – Aree corrispondenti al subsistema ambientale delle aree boscate  <input type="checkbox"/> Patrimonio edilizio di valore storico, architettonico, ambientale UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> <b>F – Aree destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale</b> <input type="checkbox"/> F/1 – Aree destinate a verde e attrezzature pubbliche ai sensi del D.M. 1444/68  <input type="checkbox"/> F/2 – Aree private destinate a verde e attrezzature di interesse collettivo  <input type="checkbox"/> F/3 – Aree destinate a verde privato <input type="checkbox"/> Aree in cui sono previsti Depositi all'aperto  <input type="checkbox"/> F/4 – Aree destinate ad interventi di difesa, regimazione, sistemazione idraulica/idrogeologica e relative pertinenze  <input type="checkbox"/> Patrimoni edilizio di valore storico, architettonico, ambientale UTOE Sigla _____ Edificio n° _____ Tipologia d'intervento ____  <input type="checkbox"/> <b>G – Aree sottoposte a vincoli imposti da normative sovraordinate</b> <input type="checkbox"/> G/1 – Vincolo cimiteriale	

—

- G/2 – Fasce di rispetto alla viabilità
- G/3 – Vincolo Idrogeologico e forestale
- G/4 – Vincolo di rispetto delle risorse idriche
  - Zona di tutela assoluta
  - Zona di rispetto
- G/5 – Aree a salvaguardia del rischio idraulico, idrogeologico e per la difesa, regimazione, sistemazione idraulica/idrogeologica
- G/6 – Arre di rispetto ai canali, ai corsi d'acqua, alle opere idrauliche/idrogeologiche ed aree destinate all'ampliamento degli interventi di sistemazione/miglioramento/risanamento idraulico/idrogeologico

#### QUADRO C

#### CENTRI ABITATI

- Area o immobile **interno** ai centri abitati come delimitati ai sensi dell'art.4 del C.d.S.
- Area o immobile **esterno** ai centri abitati come delimitati ai sensi dell'art.4 del C.d.S.

#### QUADRO D

#### FASCIA DI RISPETTO STRADALE

- Intervento NON ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto stradale di cui al D.Lgs. 285/1992 e al D.P.R. 495/1992
- Intervento ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto stradale di cui al D.Lgs. 285/1992 e al D.P.R. 495/1992

#### QUADRO E

#### FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI

- Intervento NON ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto elettrodotti di cui al D.P.C.M. 23.4.1992 e succ.
- Intervento ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto elettrodotti di cui al D.P.C.M. 23.4.1992 e succ.

#### QUADRO F

#### FASCIA DI RISPETTO GASDOTTI

- Intervento NON ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto gasdotti di cui al D.M. 24/11/1984 e succ.
- Intervento ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto gasdotti di cui al D.M. 24/11/1984 e succ.

#### QUADRO G

#### ACQUE PUBBLICHE

- Intervento NON comporta immissione/deviazione in/di acque pubbliche
- Intervento comporta immissione/deviazione in/di acque pubbliche
- Intervento NON ricade anche parzialmente nella fascia di rispetto acque pubbliche di cui al R.D. n° 523/1904 e R.D. n° 2669/1937
- Intervento ricadente anche parzialmente nella fascia di rispetto acque pubbliche di cui al R.D. n°523/1904 e R.D. n°2669/1937

### DICHIARA

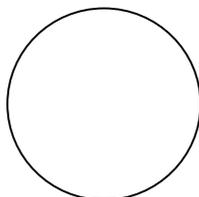
sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma, D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

- che le opere in oggetto rientrano nella tipologia di cui alla lettera a), comma 2 dell'art. 80, della L.R.T. 01/2005 e ss.mm.ii.;
- che le opere non riguardano le parti strutturali dell'edificio;

- che l'intervento non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- di non avere rapporti di dipendenza né con l'Impresa, né con il committente, se soggetto privato;
- che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti;
- che per i lavori in oggetto la normativa vigente non prevede il rilascio di titoli abilitativi;
- che la relazione tecnica di cui all'art. 80 comma 5 L.R.T. 01/2005 e ss.mm.ii. è stata redatta in data \_\_\_\_\_ e che la stessa è stata corredata dagli opportuni elaborati progettuali debitamente firmati.

a fronte di quanto sopra

(data) \_\_\_\_\_



Timbro e firma

\_\_\_\_\_

Le presenti dichiarazioni sono soggette alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D.lgs.vo n.196/2003**

- i summenzionati dati saranno trattati per finalità connesse all'espletamento di procedimenti inerenti pratiche edilizie anche attraverso l'inserimento nel sistema computerizzato del Comune di Lari;
- il conferimento di tali dati è quindi obbligatorio ed un eventuale rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di ottenere titoli abilitanti
- i dati saranno comunicati ai Servizi del Comune di Lari e ai soggetti dall'Amministrazione Comunale incaricati di svolgere a vario titolo prestazioni professionali nel suo interesse e verranno altresì comunicati:
  - 1) ai titolari di diritti reali sul bene se diversi da colui che ha chiesto la sanatoria ed ai soggetti titolari di interessi giuridicamente rilevanti coinvolti nell'istruttoria,
  - 2) alle amministrazioni competenti ad esprimere parere in ordine a vincoli esistenti sul bene o sull'area in cui insiste il bene;
- i dati potranno essere comunicati ai titolari di diritto di accesso secondo il disposto degli artt. 22 e seguenti della legge n. 241/90 ed in particolare, in caso di provvedimenti rilasciati, i dati potranno essere comunicati a chiunque;
- saranno riconosciuti agli interessati i diritti indicati nell'art. 7 del d.lgs.vo 196/2003;