

		INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		INSEDIAMENTI RES.LI IN ZONA A		ARTIGIANALI - INDUSTRIALI		ARTIG.II SPEC.	INSEDIAMENTI ARTIG.LI IN ZONA A		TURISTICI COMMERCIALI		INSEDIAMENTI COMM.LI IN ZONA		COMMERCIO INGROSSO	
		primaria €/mc	secondaria €/mc	primaria €/mc	secondaria €/mc	primaria €/mq	secondaria €/mq	primaria €/mq	primaria €/mc	secondaria €/mc	primaria €/mc	secondaria €/mc	primaria €/mc	secondaria €/mc	primaria €/mc	secondaria €/mc
COSTI MEDI REGIONALI		9,63	29,12	Riduzione del 70% sui costi		12,96	12,23	14,83	Riduzione del 70% sui costi medi		13,20	6,69	Riduzione del 70% sui costi		22,87	7,99
COEFFICIENTE		0,89	0,89	medi regionali		0,89	0,89	0,89	regionali		0,89	0,89	medi regionali		0,89	0,89
INCIDENZA OO.UU.		8,60	26,00			11,57	10,92	13,24			11,79	5,97			20,42	7,14
	PAR.															
1) INTERVENTI DI RESTAURO - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - DERURALIZZAZIONE	0,3	2,58	7,80	0,77	2,34	3,47	3,28	3,97	1,04	0,98	3,54	1,79	1,06	0,54	6,13	2,14
con cambio d'uso dell'originaria dest. RESIDENZIALE	0,45	3,87	11,70	1,16	3,51	5,21	4,91	5,96	1,56	1,47	5,30	2,69	1,59	0,81	9,19	3,21
2) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA EX L.R. 59/80	1	8,60	26,00	2,58	7,80	11,57	10,92	13,24	3,47	3,28	11,79	5,97	3,54	1,79	20,42	7,14
con cambio d'uso dell'originaria dest. RESIDENZIALE	1,5	12,90	39,01	3,87	11,70	17,36	16,38	19,86	5,21	4,91	17,68	8,96	5,30	2,69	30,63	10,70
3A) INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE: I.F. < 1,5 mc/mq o Demolizione e Ricostruzione senza aumento di Volume.	1,2	10,32	31,20	3,10	9,36	13,89	13,11	15,89	4,17	3,93	14,15	7,17	4,24	2,15	24,51	8,56
3B) INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE: I.F. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq.	1	8,60	26,00	2,58	7,80	11,57	10,92	13,24	3,47	3,28	11,79	5,97	3,54	1,79	20,42	7,14
3C) INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE: I.F. > 3 mc/mq	0,9	7,74	23,40	2,32	7,02	10,42	9,83	11,92	3,12	2,95	10,61	5,38	3,18	1,61	18,38	6,42
Per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'Art.4 comma 2, lett. d) L.R.52/99 si applicano i parametri di cui al punto 3																
Nel caso gli interventi comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti di cui ai punti 1 e 2 sono aumentati del 50%																
Per gli interventi di deruralizzazione di cui all'Art.5 ter comma 2, lett. d) della L.R.64/95 si applicano i parametri della ristrutturazione edilizia																